



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПОСЕЛОК БОРОВСКИЙ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13 февраля 2012г.

№ 24

п. Боровский
Тюменского муниципального района

Об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей и для собственников, которые не приняли решения об установлении размера платы

В соответствии со статьями 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования поселок Боровский Тюменского района:

1. Утвердить плату за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и плату за содержание и ремонт жилого помещения для собственников помещений в многоквартирных домах, которые не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, в размере 12 рублей 29 копеек за один квадратный метр в месяц (без НДС).
2. Установить, что настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2012 года.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Боровские вести».
4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации



Сычева

С.В.Сычева

СОГЛАСОВАНО

Глава администрации п.Боровский

С.В.Сычева

"30" 11 2010 г.

**КАЛЬКУЛЯЦИЯ ЗАТРАТ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОКАЗЫВАЮЩИХ УСЛУГИ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА ПО МО п.Боровский на 2011год.**

		Всего по МО		МУП ЖКХ п.Боровский		Индекс роста	Примечание
		базовый 2010	расчетный 2011	базовый 2010	расчетный 2011		
1.1.	Ремонт конструктивных элементов жилых зданий	тыс.руб.					
	ФОТ	3668,09	3869,02	3668,09	3869,02	105,5	
	ЕСН	2419,53	2385,45	2419,53	2385,45	105,9	расчет
	Материалы	600,93	815,82	600,93	815,82		34,2% от ФОТ
	Амортизация	493,99	513,75	493,99	513,75	104,0	
	Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	153,64	154,00	153,64	154,00		расчет
1.2.	инженерного оборудования	тыс.руб.					
	ФОТ	7457,32	8260,31	7457,32	8260,31	110,8	
	ЕСН	4608,33	4880,23	4608,33	4880,23	105,9	расчет
	Материалы	1196,29	1669,04	1196,29	1669,04		34,2% от ФОТ
	Амортизация	1451,96	1510,04	1451,96	1510,04	104,0	
	Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	200,73	201,00	200,73	201,00		расчет
1.3.	ФОТ	7945,39	8873,75	7945,39	8873,75	111,7	
	ЕСН	5555,21	5882,97	5555,21	5882,97	105,9	расчет
	Материалы	1413,55	2011,98	1413,55	2011,98		34,2% от ФОТ
	Электроэнергия	95,97	0,00	95,97			
	Услуги сторонних организаций	652,00	749,80	652,00	749,80	115,0	расчет
	Амортизация	0,00	0,00				
1.4.	Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилищного фонда)	228,65	229,00	228,65	229,00		расчет
1.5.	Прочие прямые затраты	тыс.руб.	0,00	0,00			
	цеховые	3763,54	4238,28	3763,54	4238,28	112,6	
	- заработная плата	3763,54	4238,28	3763,54	4238,28		
	-отчисления	2982,23	3158,18	2982,23	3158,18	105,9	расчет
	Амортизация	781,31	1080,10	781,31	1080,10		34,2% от ФОТ
	Отчисления на страхование имущества	0,00			0,00	104,0	
	Другие расходы (налоги)	0,00					
1.6.	Общексплуатационные расходы	тыс.руб.	0,00	0,00			
	- заработная плата	4025,00	4511,72	4025,00	4511,72	112,1	
	-отчисления	3025,19	3203,68	3025,19	3203,68	105,9	
	прочие (ГСМ)	792,61	1095,66	792,61	1095,66		34,2 от ФОТ
		207,20	212,38	207,20	212,38	102,5	расчет
	Всего расходов по эксплуатации	тыс.руб.	26859,34	29753,08	26859,34		
1.7.	Внеэксплуатационные	тыс.руб.	0,00	0,00	29753,08		
	Среднеэксплуатируемая приведенная площадь	тыс. м2					
	Себестоимость 1 м2	200,30	201,74	200,30	201,74		
	Прибыль	руб/м2	0,00	0,00	0,00		
	Тариф без учета надбавок	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00		
	Тарифная ставка раб-го 1 разряда	руб/м2	11,17	12,29	11,17	12,29	110,0
	НВВ без НДС	руб.	0,00				
		тыс.руб.	26859,34	29753,08	26859,34	29753,08	