

**Инвестиционное послание
Главы Администрации Тюменского муниципального района
на 2017 год**

Уважаемые Предприниматели и Инвесторы!!!

В соответствии с Распоряжением Правительства Тюменской области «Об утверждении стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Тюменской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата» обращаюсь к вам с ежегодным Инвестиционным Посланием.

За основу своей деятельности мы ввели принцип максимального содействия людям, которые хотят жить и трудиться на территории Тюменского района, особое внимание при этом уделяя инвестиционной привлекательности столичного района.

1. Команда нашей администрации активно развивала взаимодействие с региональными институтами развития:

- Фондом «Инвестиционное агентство Тюменской области» в части предоставления земельных участков под реализации масштабных инвестиционных проектов без торгов и предоставления льготных инвестиционных займов;
- АО «Управляющая компания «Индустриальные парки Тюменской области» по открытию двух индустриальных парков «Богандинский» и «Боровский», а также размещению инвесторов на их территории;
- Фондом «Микрофинансовая организация предпринимательского финансирования Тюменской области» по вопросам предоставления льготных микрозаймов;
- Департаментом инвестиционной политики и государственной поддержки предпринимательства Тюменской области по вопросам сопровождения крупных инвестиционных проектов и исполнения плана развития экономики Тюменского муниципального района в части привлечения инвесторов на территорию района и ряда других институтов гос.поддержки.

2. Важной частью нашей работы в 2016 году было взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями для оперативного содействия инвесторам в ходе реализации их проектов.

3. Мы продолжили вести комплексную работу по организационному содействию реализации инвестиционных проектов в рабочей группе. В этом году сформировали новую муниципальную практику – ввели предпринимательский контроль над работой и результатами рабочей группы. Так, на заседаниях присутствует заместитель председателя Совета по развитию малого и среднего предпринимательства и инвестиционной политики Тюменского района Алексей Дмитриевич Оплетаев.

4. В 2016 году мы продолжили применение инвестиционного паспорта района, который содержит описание земельных участков под инвестиционные проекты и востребован среди потенциальных инвесторов, т.к. позволяет подобрать инвестиционные площадки под любые виды бизнеса.

5. В части привлечения инвесторов в экономику района проектная команда проделала значительный объем работы: это -

- встречи и консультации с потенциальными инвесторами;
- презентация инвестиционного потенциала на значимых федеральных и региональных мероприятиях: премия «Бизнес-Успех» в рамках Слета успешных предпринимателей; Ярмарка инвестиций в рамках ежегодной конференции «День предпринимателя»; Общественная палата Тюменского района;
- открытие двух индустриальных парков на территориях муниципальных образований п. Боровский и р.п. Богандинский;

6. В части развития предпринимательского и делового климата 2016 год сформировал дополнительные возможности: в 10 муниципальных образованиях сформированы Советы по развитию малого и среднего предпринимательства, поэтому в регулярную, совместную работу власти и бизнеса вовлечено более 100 предпринимателей и представителей бизнеса.

В итоге, если говорить языком количественных и качественных показателей, то результаты 2016 года следующие:

- 71 инвестиционный проект включен в реестр инвестиционных проектов Тюменского муниципального района, из них - 6 крупных проектов, 4 проекта, которым предоставлены земельные участки без торгов как масштабным инвестиционным проектам, 8 проектов размещены на территориях индустриальных парков;
- 23 инвестиционных проекта было принято на сопровождение за 2016 год, из которых более 30% это проекты инвесторов, зарегистрированных на территории Тюменского района;
- 12 инвестиционных проектов успешно реализованы с общим объемом вложений 5,3 млрд.рублей и 814 раб.мест;

На первый взгляд всё хорошо! Прогресс есть. Однако многое еще предстоит сделать в 2017 году.

В первую очередь, это развитие стандартов работы с инвесторами и развитие компетенций проектной команды, для чего в 2017 году будут созданы планы повышения квалификации с учетом функционала каждого специалиста.

Кроме этого, проектная команда будет пополнена уполномоченными по работе с инвесторами и предпринимательством в каждом из 23-х муниципальных образований Тюменского района.

Во-вторых, изменение формата работы Совета по развитию малого и среднего предпринимательства и инвестиционной политики – увеличить количество заседаний и придать отраслевую (тематическую) направленность Советов: женское и молодежное предпринимательство, расширение и модернизация бизнеса, сельское предпринимательство и т.д.; приглашать на Советы «отраслевых предпринимателей» и экспертов регионального и (или) федерального масштаба; приглашать региональные институты развития - и всё это необходимо для более детальной проработки вопросов развития предпринимательства.

В Тюменском районе не достаточно проработана система популяризации предпринимательства на местном уровне. Одним из основных вопросов является активное взаимодействие с бизнес-сообществами Российского масштаба: торгово-промышленная палата, ОПОРА РОССИИ, Деловая Россия. Активная работа с молодежью и молодежным

предпринимательством - еще один ресурс для развития малого и среднего предпринимательства в Тюменском районе.

Существенным ресурсом, необходимым для развития предпринимательского и инвестиционного климата, следует рассматривать федеральные институты развития: АО «Корпорация МСП», Фонд развития промышленности и другие меры поддержки и развития предпринимательства. Необходимо активно продвигать меры федеральной поддержки и продолжить более «тесно» работать с региональными институтами развития.

И, безусловно, все вышеуказанные меры найдут в 2017 году место на муниципальном сайте в разделе «Инвестиционная и предпринимательская деятельность» и в работе всей проектной команды.

Инвестиционная привлекательность Тюменской района сформирована и является одной из сильных в Российской Федерации.

1. Тюменский район и город Тюмень – это одна из динамично развивающихся агломераций в Российской Федерации. Сильный рынок, кадровый потенциал и ресурсная база - ключевые элементы развития экономики района. Четыре федеральные дороги с юга на север и с запада на восток, близость к областному центру, действующая комфортная среда для проживания и отдыха создали условия развития промышленности, открытия крупных производственных и агропромышленных проектов, роста количества жителей и гостей муниципалитета.

2. Созданы 2 промышленных индустриальных парка «Богандинский» и «Боровский» площадью 267,9 и 27,9 га. каждый соответственно, которые разместили на территории 8-х резидентов с общим объемом инвестиций 2,6 млрд.руб. и более 400 раб.мест.

3. Создан новый проект – Агрокластер «Пышминская долина» - территория для размещения сельскохозяйственных и агропромышленных проектов, на которую предстоит собрать новых инвесторов.

4. В 2017 году инвестиционный паспорт с земельными участками под проекты обретет обновленную информацию в соответствии с новыми генеральными планами муниципальных образований Тюменского района.

5. Для потенциальных инвесторов мы сформировали свои предложения, которые соответствуют экономике территории:

- строительство дома престарелых;
- тепличный комплекс и переработка овощей;
- придорожные рынки: торговля сельхозпродукцией, цеха по переработке сельхозпродукции, продажа товаров народных промыслов (мастеров, умельцев), стройматериалы;
- добыча и переработка торфа и сапропеля;
- производство метизов;
- производство картона и гофрокартона;
- развитие сельского хозяйства в Тюменском районе;
- производство продуктов питания;
- базы отдыха, эко-деревня, придорожный комплекс

6. Мы остаемся открытыми для всех инвесторов и готовы оказать организационное и административное содействие персональным инвестиционным проектам, и, главное, обеспечить соблюдение прав и интересов предпринимателей.

7. Считаем перспективными такие направления как развитие туризма, социально-бытовых услуг, расширение и модернизация действующего бизнеса в Тюменском районе. Необходимо обратить особое внимание на «брошенные» земельные участки частной собственности и вести работу с их собственниками по планам вовлечения земельных участков в инвестиционный оборот.

В заключение мы хотим поблагодарить предпринимательское сообщество, наших инвесторов, партнеров и коллег за совместную работу в 2016 году. Мы уверены, что сотрудничество в 2017 году даст мощные результаты в виде новых рабочих мест, реализованных проектов и новой, качественной продукции и услуг.

С большой ответственностью, Ваша проектная команда Администрации Тюменского муниципального района.

Глава района

С.В Иванова