Утверждены:

Решением Боровской поселковой Думы

от « 29 » августа 2012г. № 232

Председатель Боровской поселковой Думы

муниципального образования поселок Боровский

Тюменского района Тюменской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С. В. Лейс/

с дополнениями и изменениями внесенными

решением Боровской поселковой Думы от 25.04.2014 года № 488

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЁЛОК БОРОВСКИЙ**

|  |  |
| --- | --- |
| СОДЕРЖАНИЕ |  |
|  |  |
| Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ | 4 |
|  |  |
| Статья 1. Сфера действия настоящих Правил | 4 |
| Статья 2. Основные понятия | 4 |
| Статья 3. Управление деятельностью в сфере благоустройства, | 7 |
| обеспечении чистоты и порядка на территории муниципального |  |
| образования посёлок Боровский |  |
|  |  |
| Глава 2. ОРГАНИЗАЦИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА | 10 |
| Статья 4. Лица, обеспечивающие благоустройство | 10 |
| Статья 5. Договор о благоустройстве прилегающей территории, план | 11 |
| благоустройства |  |
| Статья 6. Благоустройство дворовых территорий | 11 |
| Статья 7. Рынки | 13 |
| Статья 8. Транспорт | 14 |
| Статья 9. Строительные площадки | 15 |
| Статья 10. Фасады зданий | 17 |
| Статья 11. Установка и содержание урн для мусора в местах | 19 |
| отдыха населения и других общественных местах массового |  |
| Статья 12. Установка и содержание туалетов | 19 |
| Статья 13. Уборка территории муниципального образования посёлок | 20 |
| Боровский |  |
| Статья 14. Иные ограничения и запреты | 22 |
|  |  |
| Глава 3. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ | 24 |
|  |  |
| Статья 15. Организация озеленения территории муниципального | 24 |
| образования посёлок Боровский |  |
| Статья 16. Содержание озелененных территорий муниципального | 26 |
| образования посёлок Боровский |  |
| Статья 17. Снос зеленых насаждений | 17 |
|  |  |
| Глава 4. ОРГАНИЗАЦИЯ ОСВЕЩЕНИЯ И ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ | 28 |
|  |  |
| Статья 18. Освещение территории муниципального образования посёлок | 28 |
| Боровский |  |
| Статья 19. Праздничное оформление | 29 |
|  |  |
| Глава 5. ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРА И ВЫВОЗА БЫТОВЫХ И | 29 |
| ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ |  |
|  |  |
| Статья 20. Сбор бытовых и промышленных отходов | 29 |
| Статья 21. Вывоз бытовых и промышленных отходов | 31 |
| Глава 6. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ | 32 |
|  |  |
| Статья 22. Содержание животных | 32 |
| Статья 23. Выгул животных | 33 |
| Статья 24. Отлов безнадзорных домашних животных | 34 |
| Статья 25. Ответственность за правонарушения в сфере содержания и | 34 |
| защиты домашних животных |  |
|  |  |
| Глава 7. ВОСТАНОВЛЕНИЕ НАРУШЕННОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА | 34 |
|  |  |
| Статья 26. Восстановление нарушенного благоустройства | 34 |
|  |  |
| Глава 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ | 37 |
|  |  |
| Статья 27. Ответственность за нарушения правил благоустройства | 37 |
| Статья 28. Иные вопросы в сфере благоустройства территории | 37 |

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЁЛОК БОРОВСКИЙ

Глава 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 1. Сфера действия настоящих Правил

Настоящие Правила устанавливают общеобязательные нормы поведения для юридических, физических лиц и лиц, осуществляющих деятельность без образования юридического лица (далее - индивидуальные предприниматели), на территории муниципального образования посёлок Боровский и регламентируют деятельность органов местного самоуправления при решении вопросов местного значения в сфере благоустройства и озеленения территории муниципального образования посёлок Боровский, организации освещения улиц, сбора и вывоза бытовых и промышленных отходов.

Статья 2. Основные понятия

1. Для целей настоящих Правил применяются следующие основные понятия:

**благоустройство** - совокупность работ по содержанию и текущему ремонту объектов благоустройства, установке малых архитектурных форм и иных работ, осуществляемых в целях создания комфортных условий для жизнедеятельности населения;

**бытовые отходы** - отходы потребления (твердые бытовые отходы, в том числе крупногабаритный мусор, жидкие бытовые отходы);

**вывоз отходов** - комплекс мероприятий по выгрузке бытовых и промышленных отходов из мусоросборников в спецтранспорт, уборке площадок для мусоросборников и подъездов к ним от мусора, образовавшегося при выгрузке отходов из мусоросборников в спецтранспорт, транспортировке отходов от мусоросборников на объекты размещения отходов;

**возчики отходов** - лица, осуществляющие деятельность по транспортировке отходов, подлежащей лицензированию в зависимости от класса опасности отходов;

**выгреб** - дворовое герметичное сооружение, предназначенное для сбора и временного хранения жидких бытовых отходов;

**газон** - травяной покров, создаваемый посевом семян специально подобранных трав, являющийся фоном для посадок, парковых сооружений, а также самостоятельным элементом ландшафтной композиции;

**график вывоза отходов** - план вывоза отходов с указанием периодичности и времени прибытия спецтранспорта к мусоросборнику;

**дворовая территория** (двор) - внутренняя, ограниченная одним или более многоквартирными домами территория, представляющая собой зонированное пространство, состоящее из досуговой, хозяйственно-бытовой зон общего пользования;

**естественный мусор** - отходы, образующиеся в результате природных явлений (снег, грязь, опавшие листья, лед и т.д.);

**зеленые насаждения** - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая, травянистая растительность естественного и искусственного происхождения на определенной территории (включая парки, бульвары, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники), за исключением территорий городских лесов, земельных участков, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, а также садовых, огороднических и дачных земельных участков;

**земляные работы** - работы, связанные с перемещением, укладкой, выемкой (разработкой) грунта, вскрытием дорожного покрытия, в том числе с целью доступа к инженерным коммуникациям (за исключением археологических полевых работ, работ, связанных со строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, производство которых должно осуществляться на основании полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности разрешения на строительство);

**компенсационная стоимость зеленых насаждений** - стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при вынужденном сносе, складывающаяся из интегрального показателя стоимости посадочного материала, сметной стоимости посадки и ухода, обеспечивающего полное восстановление их декоративных и экологических качеств;

**компенсационное озеленение** - воспроизводство зеленых насаждений взамен утраченных при вынужденном сносе;

**крупногабаритные отходы строительства и сноса** – ветхие или пришедшие в негодность деревянные, металлические, железобетонные, бетонные, пластмассовые изделия длиной не менее 2,5 м. или объемом более 0,75 м3 (сваи, балки, опоры, стойки, бревна, доски, перекрытия, рамы, ограждения, леса и др.);

**маршрут вывоза отходов** - схема следования спецтранспорта при осуществлении вывоза бытовых отходов;

**мусоросборники** - емкости (за исключением урн для мусора) или специально отведенные места, соответствующие установленным формам и требованиям, предназначенные для сбора и временного хранения бытовых и промышленных отходов (вне зданий, строений и сооружений);

**несанкционированные свалки** - отходы, собранные и складированные вне урн для мусора, мусоросборников или объектов размещения отходов;

**объект благоустройства** - территория (в том числе территория предприятий, учреждений, организаций, объектов социального и культурно-бытового назначения, территория общего пользования), здание, строение, сооружение, объекты природного, антропогенного или природно-антропогенного происхождения, которые подлежат содержанию, текущему ремонту и (или) в отношении которых должны осуществляться иные работы по благоустройству;

**озелененная территория** - разновидность объекта благоустройства, представляющая собой территорию различного функционального назначения, покрытую древесно-кустарниковой и (или) травянистой растительностью естественного либо искусственного происхождения, включая участки, не покрытые растительностью (почвенный покров), но являющиеся неотъемлемой составной частью озелененной территории, на которых размещаются или могут размещаться иные объекты благоустройства;

**отходы строительства и сноса** – бой кирпича, шлакоблоков, кафеля, стекла; обрезь дерева, металла, пластмассы; остатки щебня, извести цемента, штукатурных смесей и бетонов; остатки и застывшие розливы битума, монтажной пены и пр.);

**паспорт фасада** - составленный и согласованный в установленном порядке документ, содержащий сведения об объекте (здании, строении, сооружении), а также определяющий единое архитектурное и цветовое решение фасада и устанавливающий требования к его внешнему оформлению;

**план благоустройства** - документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для выполнения работ по благоустройству на предоставленной территории;

**план-карта прилегающей территории** - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключен договор о благоустройстве прилегающей территории, и объектов благоустройства;

**площадка для мусоросборников** - специально оборудованное место, предназначенное для размещения мусоросборников для твердых бытовых отходов;

**повреждение зеленых насаждений** - причинение вреда кроне, стволу, корневой системе растений, не влекущее прекращение роста (повреждение ветвей, корневой системы, нарушение целостности коры, нарушение целостности напочвенного покрова, загрязнение зеленых насаждений либо почвы в корневой системе вредными веществами, поджог и иное причинение вреда);

**правообладатели** - юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, обладающие на праве собственности или ином вещном праве;

**предоставленная территория** - земельный участок, находящийся в собственности, ином вещном праве, аренде или пользовании у физического, юридического лица, индивидуального предпринимателя;

**прилегающая территория** - территория, непосредственно прилегающая к объекту недвижимости или временному объекту (земельному участку, зданию, строению, сооружению, торговому павильону и др.), не находящаяся в собственности или ином вещном праве, в аренде у юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, физических лиц;

**промышленные отходы** - отходы производства;

**сбор отходов** - комплекс мероприятий по сбору бытовых и промышленных отходов в мусоросборники и их временному хранению до момента выгрузки в спецтранспорт;

**содержание объектов благоустройства** - комплекс работ и мероприятий в соответствии с установленными санитарными, экологическими, строительными и иными нормами и правилами по уборке объектов благоустройства и уходу за зелеными насаждениями, а также устранению незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов объектов благоустройства;

**спецтранспорт** - специально оборудованное транспортное средство, предназначенное для вывоза отходов;

**строительный мусор** - отходы (остатки) строительных материалов, а также мусор, образующийся в результате сноса, разборки, ремонта зданий, строений, сооружений, в том числе в результате ремонта жилых и нежилых помещений;

**текущий ремонт** - комплекс работ, обеспечивающих сохранность, долговечность, надежность и постоянную безопасность функционирования объектов благоустройства;

**технические условия** - документ, устанавливающий требования, которым должна соответствовать озелененная территория, а также процедуры, с помощью которых можно установить, соблюдены ли данные требования;

**уборка объектов благоустройства** - комплекс технологических операций, включающих мойку, полив, подметание, удаление естественного мусора, иные технологические операции, направленные на поддержание объектов благоустройства в чистоте;

**уничтожение зеленых насаждений** - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста;

**уход за зелеными насаждениями** - система мероприятий, направленных на выращивание устойчивых, декоративных насаждений;

**фасад** - наружная сторона здания, строения, сооружения. В зависимости от конфигурации объекта (здания, строения, сооружения) и его окружения различают главный, дворовой и боковые фасады.

2. Иные понятия, используемые в настоящих Правилах, применяются в тех же значениях, что и в нормативных правовых актах Российской Федерации, Тюменской области, Тюменского муниципального района и муниципальных правовых актах муниципального образования посёлок Боровский.

Статья 3. Управление деятельностью в сфере благоустройства, обеспечении чистоты и порядка на территории муниципального образования посёлок Боровский

1. Муниципальное управление деятельностью в сфере благоустройства, обеспечении чистоты и порядка на территории поселения осуществляется на основе следующих принципов:

- обеспечение конституционных прав человека на благоприятную окружающую среду и охрану его здоровья;

- обеспечение безопасных для здоровья населения и окружающей среды условий проживания на территории поселения;

- возмещение ущерба за вред, причиненный окружающей среде в результате нарушения требований законодательства в процессе жизнедеятельности;

обеспечение населения достоверной информацией о существующем положении дел в сфере обращения с отходами на территории поселения, привлечение граждан, общественных и иных некоммерческих объединений к решению вопросов по сбору и вывозу отходов.

2. Основными задачами администрации муниципального образования посёлок Боровский в сфере благоустройства, обеспечении чистоты и порядка на территории муниципального образования являются:

- соблюдение юридическими, физическими лицами и индивидуальными предпринимателями санитарных, экологических и иных требований, правил и норм, а также требований настоящего Положения;

- организация учета образовавшихся, использованных, переданных другим лицам или полученных от других лиц, а также размещенных отходов;

- разработка и реализация схемы санитарной очистки территории поселения;

- организация строительства контейнерных площадок и установки контейнеров для сбора твердых бытовых отходов в жилых кварталах поселения, а также на территориях юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в соответствии с санитарными нормами и правилами;

- исключение рассыпания и разноса ветровым напором отходов и мусора при их транспортировке;

- создание муниципального объекта размещения отходов для поселения в соответствии с действующим законодательством с определением балансодержателя данного объекта;

- ликвидация и рекультивация несанкционированных объектов размещения отходов.

3. К полномочиям Боровской поселковой Думы в сфере благоустройства, обеспечении чистоты и порядка на территории муниципального образования относятся:

- утверждение нормативных правовых актов в сфере благоустройства, обеспечении чистоты и порядка на территории поселения;

- контрольные полномочия по исполнению настоящих Правил, относящиеся к компетенции Боровской поселковой Думы в соответствии с действующим законодательством.

4. К полномочиям администрации муниципального образования посёлок Боровский в сфере благоустройства, обеспечении чистоты и порядка на территории поселения относятся:

- разработка и утверждение нормативных правовых актов в сфере благоустройства, а именно:

«Порядок заключения договора о благоустройстве прилегающей территории, выдачи (согласования) планов благоустройства, а также внесения в них изменений, перечень видов работ»;

«Порядок и условия составления, изменения и согласования паспорта фасада, типовая форма паспорта фасада»;

«Порядок и условия выдачи разрешения на снос зеленых насаждений»;

«Порядок проведения компенсационного озеленения»;

«Порядок и условия организации сбора, накопления, использования, обезвреживания, транспортирования и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп»;

«Иные вопросы в сфере организации сбора и вывоза бытовых и промышленных отходов, не урегулированные настоящими правилами»;

«Порядок выдачи разрешения на земляные работы и заключения договора на восстановление объектов благоустройства, а также перечень земляных работ, при производстве которых не требуется получение разрешения»;

- обеспечение чистоты и порядка на территории поселения;

- организация муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства либо проведение выбора специализированных предприятий, осуществляющих сбор, вывоз и размещение отходов, а также в сфере благоустройства, обеспечении чистоты и порядка на территории поселения;

- организация мероприятий по охране окружающей среды;

- согласование строительства контейнерных площадок;

- установление предельных сроков вывоза отходов;

- организация работы должностных лиц по составлению протоколов об административных правонарушениях в соответствии с законом субъекта Российской Федерации об административной ответственности за нарушение Положения о благоустройстве, обеспечении чистоты и порядка на территории поселения;

- осуществление контроля за соблюдением правил производства земляных работ и своевременного восстановления дорожного полотна, зеленых насаждений и других элементов благоустройства;

- осуществление контроля технического и санитарного состояния контейнерных площадок (других мест временного хранения отходов) и контейнеров;

- осуществление контроля на всей территории муниципального образования за сбором и вывозом отходов на полигоны ТБО и санкционированные свалки;

- закрепление объектов внешнего благоустройства общего пользования за муниципальными унитарными предприятиями или специализированными организациями по договору;

- заключение договоров благоустройства прилегающей территории;

- составление и утверждение списков улиц и проездов, подлежащих механизированной уборке, определение сроков и периодичности уборки;

- обеспечение установления в достаточном количестве на площадках, улицах, парках, остановках общественного транспорта и других местах урн для мусора в соответствии с требованиями Санитарных правил и норм СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест" (утв. Минздравом СССР 5 августа 1988 г. N 4690-88);

- заключение договоров со специализированными организациями на сбор и вывоз бытового мусора;

- составление ежегодного плана работ по благоустройству не реже одного раза в год;

- проведение инвентаризации объектов благоустройства и формирование базы данных об этих объектах;

- организация проведения конкурсов по благоустройству;

- организация проведения месячников (субботников) по благоустройству территории поселения.

5. К полномочиям специализированных организаций в сфере благоустройства, обеспечении чистоты и порядка на территории муниципального образования посёлок Боровский относятся:

- предоставление на договорной основе физическим, юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям услуг по сбору, вывозу и размещению отходов;

Заказ на услуги по вывозу бытовых отходов оформляется в письменной форме путем составления документа (договор, квитанция, талон и т.д.), в котором должны содержаться сведения о наименовании организации исполнителя, месте ее нахождения (юридический адрес), для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество, сведения о государственной регистрации и наименование зарегистрировавшего его органа, а также указывается фамилия, имя, отчество потребителя, адрес, по которому должны быть оказаны услуги, наименование оказываемых услуг, сроки их оказания, цена, порядок оплаты, условия сортировки отходов.

- создание условий, исключающих несанкционированное размещение в мусоросборники или на контейнерные площадки жилищного фонда отходов, образующихся в результате деятельности коммерческих структур, учреждений социальной бюджетной сферы, а также использование мусоросборников гражданами, не имеющими договоров на вывоз твердых бытовых отходов;

- обеспечение технически исправного и соответствующего санитарного состояния мест временного хранения отходов и прилегающих к ним территорий (не менее 20 метров от мест временного хранения);

- применение технически исправного и соответствующего санитарного состояния специализированно транспорта для погрузки и вывоза отходов;

- разработка и утверждение графиков и маршрутов вывоза отходов;

- ведение учета (нумерации, реестра) контейнеров, мест временного хранения отходов (контейнерных площадок, выгребов и пр.);

- содержание контейнерного парка в надлежащем санитарном состоянии (осуществление мойки и дезинфекции);

- обеспечение своевременного текущего ремонта контейнеров (покраска, исправление механических повреждений);

- организация контроля исполнения физическими, юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями договорных обязательств перед специализированными организациями;

- эксплуатация и обслуживание муниципальных объектов размещения отходов;

- осуществление погрузки, вывоза отходов в специализированных машинах и контроль выполнение графика и маршрута вывоза отходов;

- участие в определении норм образования отходов от населения;

- разработка предложений по формированию системы правовых, организационных и экономических механизмов в сфере обращения с отходами;

- ведение учета отходов, поступающих на муниципальные объекты размещения отходов с предоставлением учетных данных в администрацию муниципального образования посёлок Боровский.

- целевое использование бюджетных средств, выделяемых на реализацию мероприятий по санитарной очистке муниципальных земель от отходов;

- иные полномочия в сфере благоустройства, обеспечении чистоты и порядка на территории муниципального образования посёлок Боровский в соответствии с действующим законодательством РФ, Тюменской области и нормативными правовыми актами муниципального образования посёлок Боровский.

Глава 2. ОРГАНИЗАЦИЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 4. Лица, обеспечивающие благоустройство

На территории муниципального образования посёлок Боровский благоустройство обеспечивают юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, администрация муниципального образования поселок Боровский в порядке, определённом действующим законодательством, муниципальными правовыми актами муниципального образования посёлок Боровский и настоящими Правилами.

Статья 5. Благоустройство прилегающей территории

1. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений участвуют в благоустройстве прилегающей территории на договорной основе.

2. При осуществлении собственниками зданий (помещений в них) и сооружений благоустройства прилегающей территории учитываются следующие требования:

а) прилегающая территория определяется в длину по периметру объекта недвижимости (зданий и сооружений) или нестационарного торгового объекта, в ширину - от объекта недвижимости (зданий и сооружений) или нестационарного торгового объекта не менее чем до начала тротуара, являющегося элементом автомобильных дорог, или проезда;

б) в случае отсутствия вблизи объекта недвижимости (зданий и сооружений) или нестационарного торгового объекта тротуара, являющегося элементом автомобильных дорог, или проезда территория определяется в пределах не менее чем 5 метров от наружных стен объекта.

3. Порядок заключения с собственниками зданий (помещений в них) и сооружений договора о благоустройстве прилегающей территории устанавливается муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский.

4. Иные лица, предусмотренные [статьей 4](#sub_3) настоящих Правил, вправе участвовать в благоустройстве прилегающей к объектам благоустройства территории в порядке, установленном для собственников зданий (помещений в них) и сооружений.

Статья 6. Благоустройство дворовых территорий

1. Благоустройство дворовых территорий основывается на принципах рекреационного и природоохранного использования дворовых территорий, создания единой ландшафтной композиции, объединяющей всю систему взаимосвязанных зон общего пользования, при сохранении своеобразия дизайна дворов, градостроительного подхода к обустройству площадок различного назначения, комплексности и технологичности решений, организации парковочных внутриквартальных и придомовых пространств.

2. Благоустройство дворовых территорий должно предусматривать озеленение (сохранение существующих и посадку новых зеленых насаждений), освещение двора и обустройство тротуарами, асфальтированными внутридворовыми проездами и следующими площадками:

а) для отдыха взрослых;

б) спортивной;

в) детской игровой;

г) хозяйственной (для сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода);

д) для стоянки автотранспорта;

е) для мусоросборников;

ж) для объектов инженерного обеспечения (электрическими силовыми сетями, газовыми сетями, сетями водоснабжения и канализации).

3. Размеры, расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий, расстояния между площадками, требования к их обустройству должны соответствовать требованиям действующего законодательства Российской Федерации, строительных норм и правил.

4. В условиях сложившейся застройки обустройство площадок на дворовых территориях осуществляется исходя из размера земельного участка, градостроительной ситуации, с соблюдением строительных норм и правил землепользования и застройки муниципального образования поселок Боровский.

5. Имеющиеся на площадках ограждения должны быть окрашены. (согласование цвета с администрацией муниципального образования поселок Боровский).

6. Детские игровые, спортивные площадки должны предусматривать современные игровые, спортивные комплексы с оборудованием малых архитектурных форм и спортивного инвентаря для игр детей и занятий физкультурой и спортивного досуга в летний и зимний периоды.

Оборудование игровых и спортивных комплексов должно соответствовать стандартам, устанавливающим общие требования безопасности при монтаже и эксплуатации оборудования всех типов.

Размещаемое на детских игровых, спортивных площадках оборудование должно быть исправно, устойчиво закреплено, без шероховатостей, водостойким, поддаваться очистке и дезинфекционной обработке.

Устройство покрытия детских игровых и спортивных площадок выполняется в соответствии с требованиями строительных норм и правил, обеспечивающими исключение травматизма.

7. Освещение дворовых территорий осуществляется в соответствии с федеральными законами, законами Тюменской области, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденные [постановлением](#sub_0) Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. N 170, СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях», СНиП 23-05-95 (2003) «Естественное и искусственное освещение».

8. При выполнении работ по благоустройству дворовых территорий должен быть обеспечен комплексный подход, предусматривающий совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной среды, включающей:

а) архитектурно-планировочную организацию территории: ремонт внутридворовых проездов и пешеходных дорожек, обустройство площадок различного назначения;

б) озеленение: посадку деревьев и кустарников с организацией ландшафтных групп, устройство и ремонт газонов и цветников, вырубку аварийных и сухостойных деревьев, прореживание загущенных посадок;

в) освещение территории;

г) размещение и (или) замена малых архитектурных форм и объектов дизайна: скамьи, оборудование детских игровых, спортивных площадок, площадок для отдыха взрослых, ограждений.

9. Выполнение работ по комплексному благоустройству дворовых территорий осуществляется в соответствии с проектной документацией. Все мероприятия планируются с учетом создания условий для жизнедеятельности инвалидов.

10. Лица, обеспечивающие благоустройство дворовых территорий, обязаны выполнять работы по содержанию, текущему ремонту, уборке дворовых территорий.

11. Запрещается:

а) допускать захламление, загрязнение, засорение дворовой территории;

б) оставлять во дворах не вывезенными строительный и естественный мусор;

в) вывоз снега с дворовых территорий на проезжую часть улиц и тротуары;

г) загромождать, загораживать проходы и въезды (выезды) во дворы, нарушать проход пешеходов и проезд транспортных средств к жилым домам, общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки в пределах дворовой территории;

д) размещать транспортные средства вне предусмотренных для этих целей мест, в случаях, если такое размещение влечет создание препятствий для прохода пешеходов, подъезда спецтранспорта к площадкам для мусоросборников, а также для предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации случаев проезда и подъезда пожарной техники, машин скорой медицинской помощи, транспортных средств подразделений полиции, аварийно-спасательных служб, иных специальных и специализированных транспортных средств к жилым домам, общественным зданиям, учреждениям, предприятиям и другим объектам городской застройки в пределах дворовой территории;

е) размещать транспортные средства на детских игровых, хозяйственных, спортивных площадках, [газонах](#sub_2205) и иных озелененных территориях;

ж) исключить;

з) иные действия (бездействие), нарушающие требования настоящих Правил.

Статья 7. Рынки

1. Рынки, в том числе помещения административно-хозяйственного назначения и места общего пользования, должны содержаться в надлежащем санитарном и техническом состоянии в соответствии с требованиями действующего законодательства, Санитарно-эпидемиологическими правилами СП 2.3.6.1066-01 "Санитарно-эпидемиологические требования к организациям торговли и обороту в них продовольственного сырья и пищевых продуктов", СНиП 2.08.02-89 "Общественные здания", СанПиН 42-128-4690-88 "Санитарные правила содержания территорий населенных мест"

2. Основная уборка рынков производится до начала и по окончании торговли, с обязательным проведением влажной уборки. Текущая уборка рынка проводится непрерывно в течение всего торгового дня. Один раз в неделю проводится санитарный день с тщательной уборкой и дезинфекцией павильонов, оборудования всей территории рынка. Для сбора отходов и мусора на территории рынков устанавливаются мусоросборники и урны, которые ежедневно по окончании торговли очищаются и хлорируются. Мусор и отходы с территории рынка должны вывозиться ежедневно.

3. На территории рынков должны иметься в достаточном количестве уборочный инвентарь, щетки, ветошь, моющие дезинфицирующие, дератизационные средства, которые должны храниться в специально отведенном помещении.

Статья 8. Транспорт

1. На территории муниципального образования посёлок Боровский правообладатели транспортных средств обязаны эксплуатировать их в чистом виде.

2. Уборка мусора, очистка от снега и обработка противогололедными материалами остановочных пунктов, стоянок такси обеспечивается организациями, осуществляющими содержание дорог, если иное не предусмотрено договором.

3. Запрещается:

а) исключить;

б) ставить автотранспорт в ночное время вне гаража или специально отведенных для парковки и стоянки транспортных средств мест;

в) допускать наличие на территории населённого пункта брошенных, разукомплектованных транспортных средств, а также размещение транспортных средств вне предусмотренных для этих целей мест, в случаях, если такое размещение влечет создание препятствий для прохода пешеходов и проезда других транспортных средств;

г) выезжать на асфальтированные дороги со строительных площадок и других неблагоустроенных территорий на транспорте, не очищенном от грязи;

д) осуществлять движение по автомобильным дорогам на транспортных средствах, имеющих элементы конструкций, которые могут нанести повреждение автомобильным дорогам;

е) исключить;

ж) размещение транспортных средств на детских игровых, хозяйственных, спортивных площадках, в парках, скверах, газонах, цветниках и иных [озелененных территориях](#sub_2305);

з) перевозка автомобильным транспортом твердых сыпучих грузов (песка, гальки, гравия, щебня, глины, грунта, цемента, строительного мусора, иных распыляющихся материалов) в неупакованном виде (насыпью, навалом) в открытых кузовах автомобилей;

и) перевозка автомобильным транспортом бетона в негерметичных, в том числе открытых, кузовах автомобилей;

к) размещение грузового транспорта, автобусов, маршрутных такси, прицепов на дворовых территориях, территориях общего пользования, вне специально оборудованных мест;

4. Юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие перевозку автомобильным транспортом твердых сыпучих грузов (песка, гальки, гравия, щебня, глины, грунта, цемента, строительного мусора, иных распыляющихся материалов) в неупакованном виде (насыпью, навалом), обязаны обеспечить перевозку таких грузов на территории муниципального образования посёлок Боровский способами, исключающими загрязнение автомобильных дорог, придорожных полос автомобильных дорог и окружающей среды.

5. Порядок выявления, эвакуации, хранения и распоряжения брошенными транспортными средствами определяется муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский.

6. Местами, предусмотренными для мойки транспортных средств на территории муниципального образования посёлок Боровский, являются специализированные пункты мойки транспортных средств, оборудованные с учетом экологических и санитарных требований и расположенные на земельных участках, предоставленных в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

Статья 9. Строительные площадки

1. Лицо, намеренное осуществить строительство, реконструкцию, ремонт объекта капитального строительства, обязано обустроить в соответствии с настоящими Правилами строительную площадку на принадлежащем ему в соответствии с действующим законодательством земельном участке, на котором расположен (будет расположен) указанный объект капитального строительства.

2. Запрещается осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства без обустройства строительных площадок.

3. На строительной площадке должен находиться рабочий проект (в случаях, если в соответствии с требованиями действующего законодательства его наличие необходимо для строительства, реконструкции объекта);

4. Обустройство строительной площадки включает устройство ограждения, освещения, установку информационного щита, обустройство внутриплощадочных и внеплощадочных подъездных путей, установку мусоросборников для твердых бытовых отходов, бункеров для складирования крупногабаритного мусора, биотуалетов, организацию объезда, обхода.

5. Устройство ограждения строительной площадки осуществляется в границах земельного участка, указанного в части 1 настоящей статьи.

6. Запрещается самовольно устанавливать ограждения строительных площадок с выносом их за красные линии, границы земельного участка, указанного в части 1 настоящей статьи, с занятием под эти цели тротуаров, газонов и других территорий.

7. Ограждение строительной площадки, объектов на территории муниципального образования посёлок Боровский должно отвечать следующим требованиям:

а) конструкция ограждения должна соответствовать ГОСТу 23407-78 "Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительно-монтажных работ";

б) при выполнении ограждения должна быть обеспечена устойчивость, прочность, надежность и эксплуатационная безопасность как его отдельных элементов, так и ограждения в целом;

в) лицевая сторона панелей ограждения должна иметь чистую и окрашенную поверхность;

г) вдоль ограждения строительной площадки необходимо сохранять существовавшие пешеходные зоны путем устройства тротуаров с твердым покрытием шириной не менее 1,5 м, с защитными экранами, устанавливаемыми со стороны движения транспорта, высотой не менее 1,1 м и козырьком на ширину тротуара. На элементах и деталях ограждений не допускается наличие острых кромок, заусенцев и неровностей, которые могут стать причиной травматизма.

8. Лицо, осуществляющее работы на строительной площадке, обязано следить за техническим состоянием ограждения строительной площадки (в том числе защитных козырьков), его чистотой, своевременной очисткой от естественного мусора и покраской.

9. Покраска лицевой стороны панелей ограждения осуществляется два раза в год (весной, осенью).

10. Территория строительной площадки, участки работ, рабочие места, а также переходы и тротуары вдоль ограждения строительной площадки в темное время суток должны быть освещены. Освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

11. У въезда на строительную площадку должен быть установлен информационный щит высотой 1,6 - 2 м, длиной 1,2 - 1,5 м или размером, равным панели ограждения.

12. На информационном щите должна содержаться следующая информация:

а) наименование объекта;

б) наименование застройщика, заказчика, генерального проектировщика, генерального подрядчика с указанием их почтовых адресов и номеров телефонов;

в) фамилия, имя, отчество ответственного за производство работ на объекте, его телефон;

г) предполагаемые сроки строительства объекта (начало, окончание);

д) цветное изображение объекта (2/3 высоты щита);

е) реквизиты разрешения на строительство;

ж) наименование администрации муниципального образования посёлок Боровский с указанием почтового адреса и номеров телефонов.

13. Информационный щит должен хорошо просматриваться, информация на нем должна быть четкой и легко читаемой. Информационный щит должен обеспечиваться подсветкой, своевременно очищаться от грязи. При установке информационного щита обеспечивается его устойчивость к внешним воздействиям.

# 14. Подъездные пути должны отвечать требованиям действующего законодательства (СанПиН 2.2.3.1384-03 "Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ"):

а) конструкция всех дорог, используемых в качестве временных, должна обеспечивать движение строительной техники и перевозку максимальных по массе и габаритам строительных грузов и исключать вынос грязи за пределы строительной площадки;

б) выезды со строительной площадки должны быть оборудованы пунктами очистки и мойки колес, исключающими загрязнение сточными водами прилегающей территории. При выезде с территории строительной площадки колеса транспортных средств подлежат очистке;

в) при отсутствии твердого покрытия внеплощадочных подъездных путей выполняется устройство временного покрытия из железобетонных дорожных плит на период строительства с обеспечением выезда на существующие автомобильные дороги с твердым покрытием.

15. На период строительства подрядчик обязан обеспечить текущее содержание территории строительной площадки, в том числе уборку, вывоз отходов, естественного и строительного мусора в соответствии с установленным графиком.

16. Грунт, строительные материалы, изделия и конструкции должны складироваться в пределах ограждений строительной площадки согласно стройгенплану. Их складирование, в том числе временное, за пределами строительной площадки запрещается.

17. При проведении работ за пределами строительной площадки на территории существующей застройки, а также при проведении ремонта фасадов и реконструкции зданий каждое место разрытия по прокладке (перекладке) инженерных сетей и сооружений ограждается забором (щитами, сигнальным стоечным ограждением) установленного образца с красными габаритными фонарями и оборудуется типовыми дорожными знаками. В темное время суток места производства работ должны быть освещены.

18. При производстве работ в зоне существующей застройки подрядная организация, производящая работы, обязана выполнить работы, обеспечивающие безопасный проезд транспортных средств и движение пешеходов путем строительства тротуаров, переходных мостиков или переходов с поручнями в соответствии с действующим законодательством.

19. В условиях интенсивного движения пассажирского транспорта и пешеходов места производства работ, кроме установки ограждения, оборудуются средствами сигнализации и временными знаками с обозначениями направления объезда или обхода в соответствии с согласованной с Межмуниципальным отделом МВД России «Тюменский» и администрацией муниципального образования посёлок Боровский схемой организации движения транспорта и пешеходов.

20. Законченные строительством объекты предъявляются к приемке в эксплуатацию только после полного окончания работ по благоустройству, предусмотренных проектом благоустройства.

21. Объекты благоустройства, нарушенные в результате проведения строительных работ, подлежат восстановлению по окончании работ по ремонту, строительству, реконструкции объекта капитального строительства до приемки объекта в эксплуатацию в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Статья 10. Содержание зданий (включая жилые дома), сооружений, внешний вид фасадов и ограждений

1. Содержание зданий (включая жилые дома), сооружений, фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений обеспечивают правообладатели зданий, сооружений, а также иные лица, в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, муниципальных правовых актов муниципального образования посёлок Боровский.

2. Техническая эксплуатация зданий (включая жилые дома), сооружений осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Фасады зданий (включая жилые дома), сооружений не должны иметь видимых загрязнений, повреждений водосточных труб, воронок или выпусков, разрушений их отделочного слоя.

4. Самовольное изменение внешнего вида фасадов зданий, сооружений за исключением объектов индивидуального жилищного строительства, линейных объектов (за исключением линейно-кабельных сооружений связи), объектов культурного наследия (за исключением размещения на них вывесок), не соответствующее проектной документации, запрещается.

5. Изменение внешнего вида фасада (фасадов) зданий (включая жилые дома), сооружений осуществляется по согласованию с администрацией, за исключением случаев законного исполнения предписания (постановления, представления, решения) органа (должностного лица), требующего либо влекущего за собой осуществление изменения внешнего вида фасада (фасадов).

6. Под изменением внешнего вида фасада понимается:

а) создание, изменение или ликвидация крылец, навесов, козырьков, карнизов, балконов, лоджий, веранд, террас, эркеров, декоративных элементов, дверных, витринных, арочных и оконных проемов;

б) замена облицовочного материала;

в) покраска фасада, его частей;

г) изменение конструкции крыши, материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

д) установка или демонтаж дополнительного оборудования, элементов и устройств (решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, приямки на окнах подвальных этажей, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, элементы архитектурно-художественной подсветки, антенны, видеокамеры, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии, флагштоки, вывески).

7. Установка указателей с наименованиями улиц и номерами домов на фасадах зданий (включая жилые дома), сооружений осуществляется в соответствии с требованиями Положения о порядке присвоения и регистрации адресов объектам на территории муниципального образования поселок Боровский, утверждаемого нормативным правовым актом Боровской поселковой Думы.

8. Правообладатели средств наружной рекламы обязаны обеспечивать техническую исправность рекламных конструкций.

9. При производстве работ по реконструкции, ремонту, внешней отделке зданий, сооружений (за исключением индивидуальных жилых домов) фасады указанных объектов оборудуются строительной сеткой.

10. Фасады зданий (включая жилые дома), сооружений оборудуются архитектурно-художественной подсветкой в соответствии с проектной документацией.

Архитектурно-художественная подсветка фасадов зданий (включая жилые дома), сооружений должна находиться в технически исправном состоянии.

11. Иные вопросы благоустройства фасадов зданий (включая жилые дома), сооружений на территории муниципального образования поселок Боровский, не урегулированные настоящими Правилами, регулируются муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования поселок Боровский, если иное не установлено действующим законодательством.

Статья 11. Установка и содержание урн для мусора в местах массового отдыха населения и других общественных местах

1. На всех площадях и улицах, в садах, парках, на вокзалах, пристанях, рынках, стадионах, местах остановки маршрутных транспортных средств, у входов и выходов из зданий, сооружений и в других местах общего пользования должны быть установлены урны для мусора в количестве, достаточном для предотвращения от засорения территории муниципального образования посёлок Боровский.

2. В общественных местах урны для мусора устанавливаются через каждые 100 метров. В местах с интенсивным движением пешеходов, на пляжах - через 50 метров и дополнительно у объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания населения, в местах проведения культурно-зрелищных мероприятий, у лечебно-профилактических и учебных организаций. Очистка урн для мусора производится систематически по мере их наполнения, но не реже одного раза в день.

3. Установку и очистку урн для мусора на территориях общего пользования (за исключением прилегающих территорий, в отношении которых заключены договоры о благоустройстве прилегающей территории) осуществляют специализированные муниципальные организации, либо организации, с которыми в порядке размещения муниципального заказа заключены договоры (муниципальные контракты).

4. Установка и содержание урн около объектов недвижимости или временных сооружений является обязанностью правообладателей данных объектов или лиц, уполномоченных по договору.

5. Запрещается допускать переполнение урн для мусора.

Статья 12. Установка и содержание туалетов

1. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную деятельность (в том числе строительство) на территории муниципального образования посёлок Боровский, обязаны обеспечить наличие на предоставленных территориях стационарных туалетов или биотуалетов. Размещение биотуалетов возможно на прилегающей территории, если это предусмотрено договором о благоустройстве прилегающей территории.

2. В общественных местах, не расположенных в пределах предоставленных территорий, администрация муниципального образования посёлок Боровский организует размещение и содержание стационарных туалетов или биотуалетов.

3. На территории неканализованных индивидуальных жилых домов собственники обязаны устанавливать биотуалеты или стационарные дворовые туалеты. Стационарные дворовые туалеты должны иметь надземную часть и выгреб.

4. Туалеты должны находиться в технически исправном состоянии.

5. Вывоз жидких бытовых отходов из туалетов осуществляется на основании заключённых договоров с возчиками, юридическими и физическими лицами, осуществляющими деятельность по транспортировке отходов в соответствии с действующим законодательством.

6. Запрещается:

а) устройство туалетов без герметичного водонепроницаемого выгреба;

б) переполнение туалетов жидкими бытовыми отходами.

7. Дворовые туалеты и биотуалеты должны быть удалены от жилых зданий, детских и образовательных учреждений, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м, от колодцев и водных объектов на расстояние не менее 50 м. На территориях индивидуальной жилой застройки расстояние определяется самими домовладельцами. Не допускается устройство стационарных дворовых туалетов вне границ земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом. В конфликтных ситуациях место размещения дворовых туалетов и биотуалетов решается в судебном порядке.

Статья 13. Уборка территории муниципального образования посёлок Боровский

1. Физические и юридические лица независимо от их организационно

правовых форм, обязаны обеспечить своевременную и качественную очистку и уборку принадлежащих им, на праве собственности или ином праве, земельных участков в соответствии с настоящими Правилами.

Уборка прилегающих территорий к земельным участкам осуществляется в порядке, предусмотренном статьёй 5 настоящих Правил.

Организацию уборки территории поселения осуществляют администрация муниципального образования по договорам с предприятием ЖКХ или иными **специализированными организациями в сфере благоустройства, обеспечении чистоты и порядка на территории муниципального образования.**

2. Весенне-летняя уборка осуществляется на период с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив, подметание, вывоз мусора, в том числе естественного, со дворов, межквартальных проездов, остановок общественного транспорта, создание чистоты на тротуарах и площадях, очистку водопропускной системы поверхностных вод (сети ливневой канализации, лотков, труб, канав).

3. Владельцы индивидуальных жилых домов обязаны производить уборку тротуаров и водоотводных канав на территории, прилегающей к земельному участку, на котором расположен индивидуальный жилой дом. В зависимости от погодных условий период весенне-летней уборки может быть изменен муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский.

4. Уборка улиц, в том числе тротуаров, должна быть закончена до 8 часов.

5. Уборку и содержание территорий земельных участков после сноса зданий, сооружений обязаны обеспечить лица, являющиеся правообладателями данных территорий.

6. Уборку территорий общего пользования организует администрация муниципального образования посёлок Боровский.

7. Содержание и благоустройство территории вокруг водоразборных колонок и колодцев, устройство подходов и водостоков производится балансодержателями данных объектов.

8. Очистка отстойников ливневой канализации производится организациями, осуществляющими содержание дорог, по мере необходимости, но не менее двух раз в год (весной и осенью).

9. Сооружение, уборка и очистка мостиков, водосточных канав, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод с улиц и дворов, производятся лицами, обеспечивающими благоустройство соответствующей территории.

10. Работы по уборке площадей, дворовых и иных территорий, не охваченных механизированной уборкой, производятся правообладателями этих объектов благоустройства в пределах предоставленной территории, если иное не предусмотрено договором.

11. Для соблюдения законных прав и интересов граждан работы по уборке территории муниципального образования посёлок Боровский, сопровождающиеся шумом либо иным раздражающим фактором, уровень которого превышает предельно допустимые нормы, должны производиться в период с 6 до 23 часов, если необходимость выполнения данных работ не обусловлена аварийными ситуациями или неблагоприятными погодными условиями, в том числе снегопадом, гололедом.

12. В дневной период эксплуатации пляжей следует осуществлять текущую уборку. После закрытия пляжей должна производиться основная уборка берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны, мойка урн для мусора и дезинфекция туалетов.

13. Осенне-зимняя уборка осуществляется в период с 15 октября по 15 апреля. В зависимости от погодных условий период осенне-зимней уборки может быть изменен муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский. Уборка территории муниципального образования посёлок Боровский в осенне-зимний период предусматривает уборку и вывоз мусора, в том числе естественного. На весь период гололеда тротуары, пешеходные дорожки, сходы, подъемы и спуски должны обрабатываться противогололедными материалами по мере необходимости.

14. Работы по уборке от снега и ледяного наката, обработка противогололедными материалами площадей, парков, дворовых территорий, не охваченных механизированной уборкой, производятся правообладателями этих объектов благоустройства в пределах предоставленной территории, если иное не предусмотрено договором. Работы должны быть закончены до 10 часов.

15. При механизированной уборке снега запрещается формирование снежного вала в местах, где его наличие создаст угрозу безопасности дорожного движения или влечет остановку транспортного средства в месте, на котором остановка запрещена Правилами дорожного движения.

16. Организации, осуществляющие управление и (или) эксплуатацию жилищного фонда, правообладатели зданий, строений, сооружений обязаны очищать крыши домов, зданий, строений, сооружений и водосточные трубы от снега и льда. При этом работы должны производиться по мере необходимости в светлое время суток с обязательным применением мер предосторожности, во избежание несчастных случаев с пешеходами, повреждения телефонных, телеграфных, радиотрансляционных, электрических и осветительных проводов, фонарей, уличного освещения, зеленых насаждений и других сооружений. Снег и лед, сброшенные с крыш, должны быть немедленно вывезены организацией (лицом), производившей очистку крыши.

17. Утечку воды из сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения правообладатели сетей обязаны ликвидировать в течение суток после обнаружения. Образовавшееся в результате аварии затопление или обледенение должно быть ликвидировано в течение двух последующих суток, а на тротуаре - в течение суток самим виновником аварии, либо правообладателем сетей, либо лицом, с которым заключен договор о благоустройстве прилегающей территории, подвергнувшейся затоплению или обледенению (в случае возможности установления виновника аварии - за его счет).

18. Крышки люков смотровых (водопроводных, канализационных и других) и решетки дождеприемных колодцев, расположенные в пределах проезжей части, а также лотки вдоль бордюра должны очищаться от снега и льда организациями, осуществляющими содержание дорог, производящими снегоуборочные работы.

19. Организации, в ведении которых находятся подземные сети, инженерные коммуникации, обязаны следить за тем, чтобы люки колодцев были закрыты крышками, находились на уровне дорожных покрытий, очищать колодцы от мусора, незамедлительно производить ремонт колодцев и восстановление крышек люков.

20. Снег с территорий предприятий, организаций и учреждений должен вывозиться лицами, осуществляющими уборку этих территорий.

21. Вывоз убранного снега, скола льда разрешается только на специально отведенные постоянные или временные места складирования снега (снежные свалки).

22. Устройство, содержание и ликвидация мест складирования снега обеспечивается организациями, осуществляющими содержание дорог.

23. Места складирования снега должны быть обеспечены удобными подъездами.

24. После таяния снега места, где производилось складирование снега, подлежат рекультивации.

25. При производстве зимних уборочных работ запрещается:

а) вывоз снега на проезжую часть улиц и тротуары;

б) укладка снега и сколотого льда на трассах тепловых сетей, в теплофикационные камеры, смотровые и дождеприемные колодцы и на зеленые насаждения;

в) складирование снега у стен зданий;

г) складирование снега на ледовом покрове рек и озер, на их берегах в пределах санитарной зоны, сбрасывание снега и льда в открытые водоемы;

д) уборка снега с газонов (за исключением 0,5 м от края проезжей части).

Статья 14. Иные ограничения и запреты

1. Самовольно проложенные воздушные, подземные, наземные линии и сети электроснабжения, связи и иных инженерных коммуникаций с использованием конструкций зданий и сооружений, иных естественных и искусственных опор подлежат демонтажу за счет нарушителя. Установка дополнительных антенных устройств на жилых домах проводится только по согласованию с эксплуатирующей организацией.

2. Разборка строений, подлежащих сносу, в том числе вывоз строительного мусора, осуществляется в течение десяти дней после переселения проживающих граждан застройщиком или заказчиком, если снос осуществляется под строительство, или муниципальными учреждениями, осуществляющими функции заказчика по благоустройству, если снос производится в иных целях. Места сноса строений должны быть огорожены забором в соответствии с требованиями для ограждения строительных площадок, установленных настоящими Правилами.

3. Возведение временных построек, киосков, навесов и других подобных построек осуществляется с учётом требований градостроительного законодательства по согласованию с администрацией муниципального образования посёлок Боровский.

4. Самовольно установленные временные постройки, киоски, навесы и другие подобные постройки, а также самовольно складированные материалы подлежат сносу или переносу лицом, их установившим или складировавшим, с возмещением понесенных затрат за его счет.

5. На территории муниципального образования посёлок Боровский запрещается:

а) организовывать и проводить вблизи жилой зоны строительные, ремонтные, погрузочно-разгрузочные и другие работы, сопровождающиеся нарушением тишины, за исключением спасательных, аварийно-восстановительных и других неотложных работ, связанных с обеспечением личной и общественной безопасности граждан, с 23 до 6 часов;

б) самовольно размещать временные постройки, киоски, навесы и другие подобные постройки;

в) превышать установленные сроки производства работ, связанных с временным нарушением благоустройства территории общего пользования и общественных мест;

г) допускать захламление, загрязнение, засорение предоставленной территории, прилегающей территории, территорий общего пользования;

д) оставлять на улицах и во дворах невывезенным строительный и естественный мусор;

е) сбрасывать естественный мусор, бытовые и промышленные отходы в смотровые и дождеприемные колодцы, водоемы, водоохранные зоны, на газоны, под деревья и кустарники, на проезжую часть дорог, тротуары, в леса и в другие, специально не отведенные для этого места;

ж) производить отвод паводковых и поверхностных вод с территорий предприятий на застроенные территории и дороги, не имеющие организованного водостока;

з) торговать вне объектов торговли;

и) складировать тару, запасы товаров в неотведенных местах у торговых предприятий, предприятий общественного питания, других объектов и мест торговли;

к) сжигать мусор, различные отходы и естественный мусор (в том числе в урнах для мусора);

л) складировать дрова, уголь, шлак, грунт, золу, сено, стройматериалы за границами земельного участка, на котором расположен индивидуальный жилой дом, на срок более 15 дней;

м) заниматься огородничеством в местах, не отведенных для этих целей;

о) повреждать и уничтожать объекты благоустройства;

п) повреждать информационные указатели, таблички, аншлаги;

р) допускать загрязнение нефтепродуктами, спецжидкостями, ртутьсодержащими отходами;

с) самовольно устанавливать шлагбаумы, ограждения, перегораживать проходы, проезды внутридворовых территорий и на других территориях общего пользования;

т) разводить костры в неустановленных местах и (или) в пожароопасный сезон, устанавливаемый муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования посёлок Боровский;

у) хоронить домашних животных в неустановленных местах;

ф) размещать газеты, плакаты, афиши, различного рода объявления вне специальных мест, установленных в соответствии с муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский, а также допускать неисполнение предписаний, выданных лицами, уполномоченными составлять протоколы об административных правонарушениях, о снятии газет, плакатов, афиш, различного рода объявлений, размещенных вне специальных мест.

ц) самовольно размещать на территориях общего пользования объекты рекреационно-развлекательного назначения: аттракционы (временные или стационарные устройства для развлечений физических лиц), шапито, пункты по прокату предметов спорта, туризма, игр.

Глава 3. ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Статья 15. Организация озеленения территории муниципального образования посёлок Боровский

1. Зеленые насаждения составляют зеленый фонд муниципального образования посёлок Боровский и подлежат охране и содержанию.

2. Порядок использования, охраны, защиты, воспроизводства лесов определяется Лесным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования посёлок Боровский, регулирующими лесные отношения.

3. Создание озелененных территорий - это комплекс работ по озеленению (посадка зеленых насаждений), а также выполнению иных работ по благоустройству территории (устройство дорожно-тропиночной сети, установка малых архитектурных форм, освещение, иные работы, предусмотренные проектной документацией, техническими условиями).

4. Реконструкция озелененных территорий - это комплекс работ, предусматривающих полную или частичную замену зеленых насаждений и иных объектов благоустройства, в том числе малых архитектурных форм, освещения, дорожно-тропиночной сети.

Реконструкция существующих озелененных территорий должна предусматривать сохранение или восстановление первоначального проектного замысла по взаимодействию объектов благоустройства, в том числе и зеленых насаждений, с архитектурой зданий, строений и сооружений, соотношению высот зданий, строений и сооружений и зеленых насаждений, восстановление утраченных в процессе роста зеленых насаждений проектных видовых точек, инсоляцию территорий, зданий, строений и сооружений, видимость технических средств регулирования дорожного движения, безопасность движения транспорта и пешеходов.

5. Капитальный ремонт озелененных территорий - это комплекс работ по полному или частичному восстановлению объектов благоустройства, в том числе зеленых насаждений с применением современных решений, конструкций, долговечных материалов.

6. Все работы по созданию (строительству), реконструкции, капитальному ремонту озелененных территорий должны производиться с соблюдением действующих стандартов, требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических, строительных и эксплуатационных правил и норм, норм и правил пожарной безопасности.

Работы по созданию (строительству), реконструкции, капитальному ремонту озелененных территорий, являющихся объектами капитального строительства, либо выполняемые при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, производятся в соответствии с проектной документацией, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

7. При производстве работ по строительству, реконструкции, ремонту объектов капитального строительства лицо, их осуществляющее, обязано:

а) принимать меры по обеспечению сохранности зеленых насаждений, не попадающих под снос;

б) установить временные приствольные ограждения сохраняемых деревьев в виде сплошных щитов высотой 2 метра;

в) для сохранения корневой системы деревьев, расположенных ближе 3 метров от объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта, устраивать вокруг ограждения деревьев настил из досок радиусом не менее 1,6 метра;

г) при прокладке подземных коммуникаций обеспечивать расстояние между краем траншеи и корневой системой дерева не менее 3 метров, а корневой системой кустарника - не менее 1,5 метра;

д) при производстве работ методом горизонтального бурения в зоне корней деревьев и кустарников работы производить ниже расположения скелетных корней, но не менее 1,5 метра от поверхности почвы;

е) при асфальтировании, мощении дорог и тротуаров соблюдать размеры приствольной грунтовой зоны: вокруг деревьев - 2 x 2 метра, вокруг кустарников - 1,5 x 1,5 метра;

ж) при посадке зеленых насаждений использовать крупномерный посадочный материал для быстрорастущих пород в возрасте не менее 5 лет, для медленнорастущих пород в возрасте не менее 10 лет.

8. На территории муниципального образования посёлок Боровский запрещается:

а) осуществлять снос зеленых насаждений в нарушение требований, установленных настоящими Правилами;

б) уничтожать и повреждать зеленые насаждения;

в) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать и укреплять к стволам деревьев объявления, номерные знаки, указатели, вывески, провода, которые могут повредить деревья;

г) подвешивать к деревьям гамаки, качели, веревки для сушки белья;

д) обматывать стволы деревьев проволокой (кроме случаев временного укрепления ствола при посадке), забивать крючки и гвозди в деревья;

е) подвергать зеленые насаждения воздействию агрессивных химических веществ, в том числе кислот, щелочей, солей, бензина, дизельного топлива, минеральных масел;

ж) засорять газоны, цветники;

з) складировать на озелененных территориях строительные материалы, дрова, уголь и другие предметы;

и) снимать плодородный слой почвы, мох;

к) уничтожать скворечники, муравейники, гнезда, норы и другие места обитания животных;

л) устраивать на озелененных территориях свалки мусора, сбрасывать снег с крыш без принятия мер, обеспечивающих сохранность зеленых насаждений;

м) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 метра от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

н) производить строительные или ремонтные работы без ограждений зеленых насаждений щитами, гарантирующими защиту насаждений от повреждения и уничтожения;

о) пасти скот на озелененных территориях;

п) применять чистый торф в качестве растительного грунта;

р) обустраивать дорожно-тропиночную сеть, устанавливать малые архитектурные формы на газонах или осуществлять иную деятельность, влекущую повреждение, уничтожение газонов, если это не предусмотрено планом благоустройства, планом-картой прилегающей территории и не соблюдены требования настоящих Правил о сносе зеленых насаждений;

с) выполнять работы по текущему содержанию зеленых насаждений с нарушением технологий производства работ и агротехнических требований.

Статья 16. Содержание озелененных территорий муниципального образования посёлок Боровский

1. Содержание озелененных территорий обеспечивает администрация муниципального образования посёлок Боровский, муниципальные учреждения, а также юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели в границах предоставленной территории и прилегающей территории при наличии договора на благоустройство прилегающей территории, закрепленной для благоустройства.

2. Содержание озелененных территорий включает:

а) текущий ремонт объектов благоустройства;

б) работы по уходу за зелеными насаждениями;

в) работы по уборке объектов благоустройства.

Содержание озелененных территорий осуществляется в соответствии с требованиями к отдельным видам работ, установленными санитарными, экологическими, строительными и иными нормами и правилами, в том числе установленными настоящими Правилами.

3. Юридические, физические лица и индивидуальные предприниматели на предоставленной территории и прилегающей территории, в отношении которой заключен договор о благоустройстве прилегающей территории, обязаны:

а) производить озеленение (посадку деревьев и кустарников, создание газонов и цветников) в соответствии с планом-картой прилегающей территории, планом благоустройства;

б) обеспечивать сохранность зеленых насаждений и озелененных территорий в целом, не допускать вытаптывания и повреждения зеленых насаждений;

в) осуществлять надлежащее содержание зеленых насаждений;

г) выполнять мероприятия по борьбе с вредителями, болезнями зеленых насаждений.

4. Срезанные ветки и порубочные остатки должны быть вывезены с места производства работ организацией, производившей работы, в течение трех дней, а на центральных улицах - в день производства работ.

Статья 17. Снос зеленых насаждений

1. Снос зеленых насаждений допускается в следующих случаях:

а) вынужденный снос при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции автомобильных дорог, улиц, инженерных сетей, зданий, строений и сооружений; при проведении ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия; при проведении переустройства, и (или) перепланировки переводимого помещения, и (или) иных работ для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения при переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение в случае произрастания зеленых насаждений с нарушением требований, установленных санитарными, экологическими, строительными и иными нормами и правилами; при проведении работ по благоустройству территории за счет средств бюджета муниципального образования посёлок Боровский;

б) для восстановления уровня освещенности помещений, соответствующего нормативам;

в) при невозможности обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

г) в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения дерева, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка сноса и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный).

2. При сносе зеленых насаждений в случае, предусмотренном пунктом "г" части 1 настоящей статьи, заинтересованные лица обязаны до начала сноса согласовать с администрацией муниципального образования посёлок Боровский снос зеленых насаждений.

Снос зеленых насаждений в случаях, предусмотренных пунктами "а", "б", "в" части 1 настоящей статьи, осуществляется на основании разрешения, выданного администрацией муниципального образования посёлок Боровский.

3. Утрата зеленых насаждений в результате вынужденного сноса подлежит полной компенсации путем проведения компенсационного озеленения на сумму не ниже размера компенсационной стоимости в местах, определяемых администрациеймуниципального образования посёлок Боровский.

Компенсационное озеленение может производится самостоятельно лицами, в интересах которых был произведен вынужденный снос зеленых насаждений или администрацией муниципального образования посёлок Боровский за счет средств лиц, в интересах которых был произведен вынужденный снос зеленых насаждений.

Компенсационное озеленение производится в ближайший сезон, подходящий для высадки зеленых насаждений, но не позднее года с момента принятия администрацией муниципального образования посёлок Боровский решения о вынужденном сносе зеленых насаждений.

4. Снос зеленых насаждений в случаях, указанных в пунктах "б", "в", "г" части 1 настоящей статьи, а также снос зеленых насаждений, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций, сухостойных, буреломных, ветровальных и аварийных деревьев производится без компенсационного озеленения.

5. Лица, осуществившие снос зеленых насаждений в нарушение установленных настоящими Правилами требований, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6. Снос деревьев, кустарников, газонов, за исключением пород, заготовка древесины которых запрещена, на земельных участках, предоставленных для индивидуального жилищного строительства, садоводства и огородничества, ведения личного подсобного хозяйства, а также на земельных участках общего пользования в пределах территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, осуществляется правообладателями данных земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.

7. Порядок проведения компенсационного озеленения и порядок и условия выдачи разрешения на снос зелёных насаждений определяется муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский.

Глава 4. ОРГАНИЗАЦИЯ ОСВЕЩЕНИЯ И ПРАЗДНИЧНОЕ ОФОРМЛЕНИЕ

Статья 18. Освещение территории муниципального образования посёлок Боровский

1. Улицы, дороги, площади, бульвары и пешеходные аллеи, набережные, мосты, путепроводы, общественные и рекреационные территории, а также территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых дворов секционной и сблокированной застройки, арки входов, территории (в том числе въезды-выезды и парковки) организаций, дорожные знаки, элементы информации, рекламные конструкции и витрины должны освещаться в темное время суток.

2. Фасады зданий, строений, сооружений, в том числе объектов монументально-декоративного искусства, должны быть оборудованы архитектурно-художественной подсветкой.

3. Порядок размещения уличных фонарей, торшеров, а также иных источников наружного освещения, перечень улиц, на которых расположены здания, строения, сооружения, подлежащие архитектурно-художественной подсветке, порядок устройства архитектурно-художественной подсветки, в том числе объектов монументально-декоративного искусства, мощность светильников, расстояние между опорами, режим освещения и иные требования к организации освещения территории муниципального образования посёлок Боровский определяются в соответствии с требованиями действующего законодательства, муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования посёлок Боровский.

4. У пожарных гидрантов и пожарных водоемов, а также на подъездах к ним их владельцами должны быть установлены световые указатели в соответствии с требованиями действующего законодательства, на которых должны быть нанесены цифры, указывающие расстояние до пожарного водоема.

5. Все объекты наружного освещения должны поддерживаться правообладателями данных объектов в технически исправном состоянии.

Статья 19. Праздничное оформление

1. Праздничное оформление включает вывеску флагов в установленном действующим законодательством порядке, а также размещение элементов праздничного оформления в соответствии с концепцией праздничного оформления муниципального образования посёлок Боровский, утверждаемой муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский.

Элементы праздничного оформления, используемые при оформлении к праздничному дню, определяются муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский о праздничном оформлении.

2. Праздничное оформление осуществляется правообладателями объектов благоустройства, в том числе временных объектов, в соответствии с муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования посёлок Боровский.

3. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать технические средства регулирования дорожного движения и ухудшать видимость таких технических средств.

Глава 5. ОРГАНИЗАЦИЯ СБОРА И ВЫВОЗА БЫТОВЫХ И ПРОМЫШЛЕННЫХ ОТХОДОВ

Статья 20. Сбор бытовых и промышленных отходов

1. Сбор крупногабаритного мусора на территории муниципального образования посёлок Боровский производится в бункеры.

2. Мусоросборники для твердых бытовых отходов размещаются на площадках для мусоросборников согласно установленным местам размещения (дислокации) площадок для мусоросборников. Размещение мусоросборников для твердых бытовых отходов вне мест размещения (дислокации) площадок для мусоросборников не допускается.

Запрещается установка мусоросборников на проезжей части, тротуарах, газонах и в проходных арках домов.

Допускается временная установка мусоросборников на дворовых, прилегающих территориях вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки мусоросборников. Установка данных мусоросборников и вывоз строительного, естественного мусора обеспечивается лицами, производящими ремонтные, аварийные работы и работы по уборке территории. Места временной установки мусоросборников подлежат обязательному согласованию с администрацией муниципального образования посёлок Боровский.

3. Юридические, физические лица, индивидуальные предприниматели, обязанные в силу требований действующего законодательства, муниципальных правовых актов, договора содержать территории, здания, строения, сооружения, объекты природного и природно-антропогенного происхождения, обязаны обеспечить устройство площадок для мусоросборников и оборудование их мусоросборниками для твердых бытовых отходов либо заключить договоры на пользование площадками для мусоросборников и мусоросборниками для твердых бытовых отходов.

4. Устройство площадок для мусоросборников осуществляется в соответствии с федеральными законами, законами Тюменской области, принимаемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Тюменской области, муниципальными правовыми актами муниципального образования посёлок Боровский.

Площадки для мусоросборников должны ежедневно подметаться и очищаться от мусора.

Мусоросборники должны промываться и обрабатываться дезинфицирующими средствами два раза в год в теплый период (весной и осенью).

5. Площадки для мусоросборников и мусоросборники для твердых бытовых отходов подлежат обязательному учету. Собственники мусоросборников для твердых бытовых отходов несут ответственность за своевременную постановку на учет указанных мусоросборников.

6. Количество мусоросборников для твердых бытовых отходов на каждой из площадок для мусоросборников определяется администрацией муниципального образования посёлок Боровский в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7. Мусоросборники для твердых бытовых отходов должны соответствовать установленным требованиям к форме, размерам и техническим характеристикам мусоросборников для твердых бытовых отходов, находиться в технически исправном состоянии, иметь маркировку с регистрационным номером.

8. Переполнение мусоросборников, эксплуатация мусоросборников в технически неисправном состоянии или состоянии, не соответствующем санитарным нормам и правилам, сжигание отходов в мусоросборниках, выгрузка отходов из мусоросборников вне спецтранспорта запрещается. Лица, указанные в части 3 настоящей статьи, принимают меры по предотвращению возгорания отходов в мусоросборниках, в случае их возгорания обязаны своевременно принимать меры по тушению пожара в соответствии с действующим законодательством.

На территории муниципального образования посёлок Боровский запрещается

а) сбрасывать крупногабаритный и строительный мусор в контейнеры для твердых бытовых отходов объемом до 1 м3;

б) выливать жидкие бытовые отходы в мусоросборники, на дворовую и прилегающую территории;

в) сбрасывать в контейнеры отработанные ртутьсодержащие лампы;

г) сбрасывать в мусоросборники трупы умерших животных.

9. Для сбора жидких бытовых отходов на территории неканализованных домовладений владельцам или балансодержателям следует устраивать выгреба. Выгреба должны быть водонепроницаемыми, обвалованными глиной вокруг и иметь наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций или выведенную на поверхность трубу для откачки стоков.

Владельцам или балансодержателям выгребов необходимо заключать договоры на откачку и вывоз жидких бытовых отходов с возчиками, осуществляющими деятельность по транспортировке отходов в соответствии с действующим законодательством.

Выгреба должны быть удалены от жилых зданий, детских и образовательных учреждений, площадок для игр детей и отдыха населения на расстояние не менее 20 м, от колодцев и водных объектов на расстояние не менее 50 м. На территориях индивидуальной жилой застройки расстояние определяется собственниками. В конфликтных ситуациях место размещения выгребов определяется в судебном порядке.

10. Мусоросборники для промышленных отходов должны соответствовать требованиям, установленным действующим законодательством.

11. Обязанность по обеспечению соблюдения при эксплуатации площадок для мусоросборников и мусоросборников установленных к ним требований возлагается на лиц, указанных в части 3 настоящей статьи, если иное не предусмотрено договором.

12. Собственники индивидуальных жилых домов оплачивают возчикам отходов услуги по сбору и вывозу отходов на основании заключенных договоров.

13. Организация сбора, накопления, использования, обезвреживания, транспортирования и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп осуществляется в порядке установленном федеральными законами, нормативными правовыми актами Тюменской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования посёлок Боровский.

Порядок и условия организации сбора, накопления, использования, обезвреживания, транспортирования и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп устанавливается муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский.

Статья 21. Вывоз бытовых и промышленных отходов

1. Вывоз бытовых и промышленных отходов осуществляется возчиками отходов.

2. Твердые бытовые и промышленные отходы вывозятся специализированным транспортом, а жидкие бытовые отходы - ассенизационным вакуумным транспортом.

Транспортировка отходов способом, приводящим к загрязнению окружающей среды, не допускается. Возчики обязаны обеспечить перевозку отходов на территории муниципального образования посёлок Боровский способами, исключающими загрязнение автомобильных дорог, придорожных полос автомобильных дорог и окружающей среды.

3. Вывоз бытовых отходов осуществляется в соответствии с утвержденным маршрутом и графиком вывоза отходов. Возчики отходов несут ответственность за несоблюдение маршрутов и графиков вывоза отходов в соответствии с действующим законодательством.

4. Вывоз бытовых и промышленных отходов возчики отходов обязаны осуществлять на объекты размещения отходов, предназначенные для размещения соответствующих видов отходов.

5. Возчики отходов обязаны осуществлять уборку мусора, образовавшегося при выгрузке твердых бытовых отходов из мусоросборника в спецтранспорт.

6. Размещение бытовых и промышленных отходов вне объектов размещения отходов или с превышением лимита на размещение отходов запрещается.

7. Вывоз бытовых отходов с территории индивидуальной жилой застройки осуществляется на основании договоров, заключенных между правообладателями индивидуальных жилых домов и возчиками отходов.

8. Устройство и содержание площадок для мусоросборников и прилегающих к ним территориям, оборудование их мусоросборниками для твердых бытовых отходов для индивидуальных жилых домов, расположенных на территории индивидуальной жилой застройки, осуществляется организацией, осуществляющей сбор и вывозтвердых бытовых отходов**.**

9. Лица, указанные в части 3 статьи 20 настоящих Правил, обязаны:

- не допускать наличие несанкционированных свалок на предоставленной и прилегающей территории;

- не допускать наличие несанкционированных свалок в местах производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории;

- не переполнять мусоросборники;

- не загрязнять площадки для мусоросборников отходами;

- не сжигать отходы в мусоросборниках;

- хранить отходы растениеводства в местах их образования либо в подходящих емкостях (сборниках), предусмотренных в пределах занимаемого земельного участка.

Глава 6. СОДЕРЖАНИЕ ЖИВОТНЫХ

Статья 22. Содержание животных

1.Содержание собак и кошек в отдельных квартирах, занятых одной семьей, допускается при условии выполнения санитарно-гигиенических и ветеринарно-санитарных правил, а в квартирах, занятых несколькими семьями, кроме того, при наличии письменного согласия всех проживающих.

2.Запрещается содержать животных в местах общего пользования: кухнях, коридорах, на лестничных площадках, чердаках, а также на балконах и лоджиях.

3.Владельцы животных обязаны:

4. Владельцы домашних животных обязаны:

а) обеспечивать безопасность людей от воздействия домашних животных, а также спокойствие и тишину для окружающих;

б) соблюдать санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания домашних животных в соответствии с Законом Российской Федерации "О ветеринарии";

в) сообщать в органы ветеринарного надзора о случаях нападения домашних животных на человека, их массового заболевания или необычного поведения в соответствии с Законом Российской Федерации "О ветеринарии";

г) выполнять предписания должностных лиц органов государственного санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора, в том числе в части проведения вакцинации от инфекционных болезней, а также предоставления домашних животных для ветеринарного осмотра и наложения карантина в соответствии с Законом Российской Федерации "О ветеринарии";

д) не допускать контакта больных домашних животных и животных, на которых наложен карантин, со здоровыми животными;

ж) убирать за своими домашними животными экскременты, включая территорию подъездов, лестничных клеток, лифтов, детских площадок, пешеходных дорожек;

з) принимать необходимые меры, обеспечивающие безопасность окружающих людей и других животных;

и) содержать их в соответствии с биологическими особенностями, гуманно с ними обращаться, не выбрасывать, не оставлять без присмотра, без пищи и воды, не избивать, а в случае заболевания животного вовремя прибегать к ветеринарной помощи;

к) ежегодно перерегистрировать животных в ветеринарной лечебнице по месту жительства;

л) содержать собак сторожевых, служебных и бытовых пород на прочной привязи: спускать таких собак только в закрытых дворах, квартирах, исключая возможность побега;

м) выводить собак на лестничные клетки во двор на улицу и др. общественные места только на коротком поводке и в наморднике.

Статья 23. Выгул животных

1. Выгул домашних животных, в том числе собак, разрешается на специальных площадках и других территориях, определяемых органами местного самоуправления в соответствии с действующими в муниципальном образовании правилами. На отведенных площадках устанавливаются знаки о разрешении выгула собак.

2. При нахождении собак в местах общего пользования (дворах, улицах, общественном транспорте и др.) они должны быть на коротком поводке и в наморднике, а маленькие собаки, кошки - в закрытых контейнерах или на руках владельца.

3. Запрещается:

а) выгул домашних животных на детских и спортивных площадках, на территориях детских дошкольных учреждений, учреждений образования и здравоохранения, в помещениях продовольственных магазинов, столовых и на иных территориях, определяемых органами местного самоуправления;

б) оставление домашних животных без присмотра и выгуливание их владельцами в нетрезвом состоянии;

в) загрязнение при содержании домашних животных подъездов, лестничных клеток, лифтов, а также детских, школьных, спортивных площадок, мест массового отдыха, пешеходных дорожек и проезжей части;

г) выгул собак без поводка и намордника.

4. Собаки, не зависимо от их породы принадлежности и назначения, в т.ч. имеющие ошейники с номерными знаками и в намордниках, находящиеся без владельцев на улицах, площадях, рынка, во дворах и др. общественных местах считаются бродячими и подлежат отлову.

5. Собаки и др. животные, покусавшие людей или животных, а также укушенные животные должны быть немедленно доставлены их владельцами в ветеринарную лечебницу для осмотра и проведения карантина.

Собаки, покусавшие людей вследствие несоблюдения владельцами правил содержания собак подлежат изъятию и передаче в ветеринарную лечебницу, а владельцы собак привлекаются к установленной законом ответственности.

6. Предприятия и граждане, имеющие дома на праве собственности, обязаны:

а) следить за своевременной регистрацией собак, о владельцах собак, уклоняющихся от их регистрации (перерегистрации), сообщать органам милиции;

б) держать подвалы чердаки и др. подсобные помещения домов закрытыми или оборудовать их сетками для предотвращения проникновения туда животных;

в) оказывать содействие работникам вет. лечебницы и коммунального хозяйства, администрации в проведении ветеринарных мероприятий.

7. Запрещается передвижение сельскохозяйственных животных на территории поселения без сопровождающих лиц.

8. Выпас сельскохозяйственных животных осуществляется на специально отведенных администрацией местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица.

Статья 24. Отлов безнадзорных домашних животных

1. Отлов безнадзорных домашних животных осуществляется муниципальными и другими организациями либо гражданами, заключающими договор с администрацией муниципального образования посёлок Боровский.

2. Отлов безнадзорных домашних животных производится в целях регулирования их численности, возвращения владельцам, обеспечения порядка и спокойствия населения и основывается на принципах гуманного отношения к животным и соблюдения норм общественной нравственности.

3. При отлове безнадзорных домашних животных запрещается жестокое обращение с ними, в том числе применение при отлове, транспортировке, временном содержании технических приспособлений и препаратов, травмирующих животных или опасных для их жизни и здоровья.

4. Запрещается проводить отлов безнадзорных собак и кошек в присутствии детей, а также отстрел домашних животных в пределах населенных пунктов.

Статья 25. Ответственность за правонарушения в сфере содержания и защиты домашних животных

Владельцы домашних животных и должностные лица несут ответственность за нарушение правил содержания и защиты домашних животных на основаниях и в порядке, предусмотренных законодательством Российской Федерации, а также Законом Тюменской области "Об административной ответственности за отдельные виды правонарушений".

Глава 7. ВОСТАНОВЛЕНИЕ НАРУШЕННОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

Статья 26. Восстановление нарушенного благоустройства

1. Земляные работы должны производиться при наличии письменного разрешения на проведение земляных работ (далее - разрешение) и договора на восстановление объектов благоустройства. Выдача разрешения осуществляется администрацией муниципального образования посёлок Боровский.

Порядок выдачи разрешения на земляные работы и заключения договора на восстановление объектов благоустройства, а также перечень земляных работ, при производстве которых не требуется получение разрешения, устанавливаются муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский.

Прокладка и переустройство инженерных коммуникаций в границах полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

2. Лица, планирующие производить земляные работы (за исключением производства аварийных земляных работ), должны предоставлять в администрацию муниципального образования посёлок Боровский информацию о предстоящих земляных работах в порядке, установленном муниципальным правовым актом администрации муниципального образования посёлок Боровский.

3. Проведение работ без разрешения или с разрешением, срок действия которого истек, запрещается.

4. Лицо, производящее земляные работы, обязано на месте проведения работ иметь при себе копию разрешения и договора на восстановление объектов благоустройства.

5. Места производства земляных работ должны быть огорожены, освещены в темное время суток, оборудованы информационной табличкой, в которой указываются:

а) наименование лица, осуществляющего земляные работы, с указанием почтового адреса и номера телефона;

б) реквизиты разрешения;

6. Лицо, производящее земляные работы, обязано оборудовать безопасные объезды, обходы или переходы в месте производства работ.

7. Ответственность за сохранность существующих подземных коммуникаций и пунктов полигонометрической сети, зеленых насаждений, указанных в проекте, несет лицо, выполняющее земельные работы. В случае повреждения соседних или пересекаемых коммуникаций они должны быть немедленно восстановлены организацией, эксплуатирующей эти коммуникации, за счет лица, причинившего вред.

8. В случае обнаружения при производстве земляных работ зеленых насаждений и подземных коммуникаций, не зафиксированных в проекте, лицо, производящее работы, ставит в известность заказчика, который обязан вызвать на место работы представителей администрации муниципального образования посёлок Боровский, выдавшего разрешение, для решения вопроса о сносе зеленых насаждений и согласовании работ владельцами подземных коммуникаций.

9. В случае нарушения условий, указанных в разрешении, администрации муниципального образования посёлок Боровский, выдавший разрешение, приостанавливает начатые работы, обязывает устранить допущенные нарушения и взыскать убытки за причиненный ущерб в установленном действующим законодательством порядке.

10. После окончания земляных работ благоустройство, нарушенное при их проведении, подлежит обязательному восстановлению, в соответствии с договором.

11. Факт надлежащего восстановления благоустройства фиксируется в акте приема работ. Акт приема работ по восстановлению благоустройства подписывают стороны, заключившие договор на восстановление объектов благоустройства.

12. Проведение земляных работ без разрешения не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства.

13. Восстановление нарушенной части тротуара, ограждений, бордюров, зеленых насаждений и других объектов благоустройства должно быть выполнено организациями, производящими работы, до первоначального состояния в соответствии с требованиями настоящих Правил, строительных норм и правил.

14. При вскрытии части асфальтового покрытия тротуара и внутриквартальных проездов восстановление асфальта производится на всю ширину тротуара, проезда.

15. При восстановлении покрытия тротуаров места раскопок должны послойно засыпаться песком и щебнем с уплотнением каждого слоя.

16. Уровни старого и восстановленного асфальта должны быть в одной плоскости, а линия стыка прямой.

17. В случае просадок грунта в течение двух лет лицо, проводившее работу, обязано вторично восстановить покрытие за свой счет.

18. При производстве земляных работ запрещается:

а) осуществлять земляные работы с нарушением требований, установленных настоящими Правилами;

б) изменять существующее положение подземных коммуникаций, не предусмотренных проектом;

в) засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без оборудования подмостовых пропусков воды;

г) повреждать существующие подземные коммуникации, зеленые насаждения и объекты благоустройства, не указанные в проекте и разрешении;

д) вести работы способами, не указанными в проекте и в разрешении;

е) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на полосу отвода автомобильных дорог;

ж) занимать излишние площади под складирование материалов, грунта и ограждение мест производства работ сверх границ, указанных в разрешении;

з) оставлять невосстановленными объекты благоустройства;

и) загромождать проходы и въезды во дворы;

к) засыпать землей, строительными материалами и мусором зеленые насаждения, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, лотки и кюветы, перепускные трубы, тротуары;

л) оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных коммуникациях.

19. При просрочке обязательств по восстановлению нарушенного при производстве земляных работ благоустройства территории более чем на 10 календарных дней, а также в случаях некачественного восстановления благоустройства администрации муниципального образования посёлок Боровский, организует выполнение работ по восстановлению нарушенного благоустройства за счет средств бюджета муниципального образования посёлок Боровский с последующим взысканием с виновных лиц причиненных убытков.

Глава 8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 27. Ответственность за нарушения правил благоустройства

1 Лица, виновные в нарушении настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Тюменской области.

2. В случае выявления фактов нарушений Правил должностные лица администрации муниципального образования поселок Боровский вправе:

- выдать предписание об устранении нарушений;

- составить протокол об административном правонарушении в порядке, установленном действующим законодательством;

- обратиться в суд с заявлением (исковым заявлением) о признании незаконными действий (бездействия) физических и (или) юридических лиц, нарушающих Положение, и о возмещении ущерба.

3. Дела об административных правонарушениях рассматривает административная комиссия администрации Тюменского муниципального района в соответствии с действующим законодательством.

4. Назначение административного наказания не освобождает лицо от исполнения обязанности, за неисполнение которой административное наказание было назначено.

5. В случаях ненадлежащего содержания объектов благоустройства администрация муниципального образования посёлок Боровский, муниципальные учреждения, предприятия, осуществляющие функции заказчика по благоустройству, вправе организовывать работы по содержанию объектов благоустройства с требованием возмещения произведенных расходов правообладателями данных объектов благоустройства.

6. Вред, причиненный в результате нарушения правил Положения, возмещается виновными лицами в порядке, установленном действующим законодательством,

7. Контроль за исполнением настоящих Правил осуществляется в соответствии с действующим законодательством и правовыми актами муниципального образования поселок Боровский

Статья 28. Иные вопросы в сфере благоустройства территории

Иные вопросы в сфере благоустройства территории муниципального образования посёлок Боровский, не урегулированные настоящими Правилами, регулируются муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования посёлок Боровский.