0

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК БОРОВСКИЙ**

**ТЮМЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

07 июля 2023 г. № 231

р.п. Боровский

Об условиях приватизации нежилого помещения, расположенного по адресу: Тюменская область, Тюменский район, п.Боровский, ул. Советская, д.11

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Боровской поселковой Думы от 27.06.2018 №452 «Об утверждении Положения о порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования поселок Боровский», руководствуясь Уставом муниципального образования поселок Боровский Тюменского муниципального района Тюменской области, на основании заявления Побочина Владимира Валентиновича от 23.06.2023 вх.№0107/17:

1. Приватизировать находящиеся в собственности муниципального образования поселок Боровский объекты муниципального имущества:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Наименование недвижимого имущества** | **Адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **Кадастровый номер имущества** | **Площадь, недвижи-мого имущест-ва (кв.м.)** |
|
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | 0,072 доли в праве на нежилое помещение, этаж расположения: 1 | Тюменская область, Тюменский район, поселок Боровский, ул. Советская, 11 | 72:17:0201004:1686 | 15,7  (0,072 доли) |
| 2 | 0,022 доли в праве на земельный участок | Тюменская область, Тюменский район, поселок Боровский, ул. Советская | 72:17:0201004:2836 | 805  (0,022 доли) |

2. Определить условия приватизации муниципального имущества:

2.1. Муниципальное имущество отчуждается в порядке реализации права выкупа Побочина Валентина Владимировича (далее – покупатель) на приобретение доли муниципальной собственности.

2.2. Цена продажи доли нежилого помещения составляет: **11 841 (Одиннадцать тысяч восемьсот сорок один)** рубль **67** копеек  
**(без учета НДС).**

Стоимость земельного участка определена в сумме **22 672 (двадцать две тысячи шестьсот семьдесят два)** рубля **70** копеек **(НДС не облагается).**

Основание для установления цены муниципального имущества: отчет №1948/23 об определении рыночной стоимости Объекта оценки от 19.04.2023, выполненный независимым оценщиком обществом с ограниченной ответственностью «Центр экономического содействия»; экспертное заключение (положительное) №428/05-23 от 04.05.2023, выполненное саморегулируемой организацией оценщиков ассоциацией «Межрегиональный союз оценщиков», пропорционально занимаемой площади нежилых помещений.

2.3. Оплата производится единовременно по реквизитам указанным в договоре купли-продажи муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на Суппес О.В., заместителя главы сельского поселения.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования | С.В. Сычева |

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к постановлению/распоряжению «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Должность | ФИО | Примечания | Подпись |
| Заместитель главы сельского поселения | Краснощёк В.С. |  |  |
| Заместитель главы сельского поселения | Суппес О В. |  |  |
| Начальник отдела – главный бухгалтер | Е.В.Ожгибесова |  |  |

Исполнитель: Притыко О.В.

Список рассылки:

1. Дело -1 экз.

2. Отдел экономики, муниципального заказа и имущества -1 экз.

3. Прокуратура Тюменского района -1 экз.