**БОРОВСКАЯ ПОСЕЛКОВАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

**16 июня 2011 №101**

**Об утверждении Положения**

**о порядке управления и**

**распоряжения муниципальной**

**собственностью муниципального**

**образования поселок Боровский (в редакции от** [**30.09.2019 № 635**](http://109.233.229.53:8080/content/act/dab465d4-cd04-4d1f-91f9-a9c671798e39.doc)**,** [**31.03.2021 №96**](http://109.233.229.53:8080/content/act/f1dae08d-9b14-4031-b3b5-a9246e818ba5.doc)**)**

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" (в редакции от 29.11.2010), Федеральным законом от 08.05.2010 №83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» (в редакции от 29.11.2010), [Уставом муниципального образования поселок Боровский](http://109.233.229.53:8080/content/act/8f55c730-89a7-45b1-ad76-0c013323b248.doc), Боровская поселковая Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования поселок Боровский согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

3.Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования пос. Боровский Тюменского района, Тюменской области, утвержденное решением Боровской поселковой Думы от 16.06.2006 года №53 (с изменениями) считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на планово-бюджетную комиссию.

Председатель Думы С.В. Лейс

Приложение к решению

 Боровской поселковой Думы

№101 от 16 июня 2011

(в редакции решения от [31.03.2021 № 96](http://109.233.229.53:8080/content/act/f1dae08d-9b14-4031-b3b5-a9246e818ba5.doc))

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования поселок Боровский

Раздел 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования поселок Боровский (далее по тексту – муниципальное образование), осуществляемый самостоятельно органами местного самоуправления муниципального образования в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тюменской области, Уставом муниципального образования, муниципальными правовыми актами муниципального образования

Статья 1. Муниципальная собственность

1. Муниципальная собственность муниципального образования - это имущество, принадлежащее на праве собственности муниципальному образованию (далее по тексту - муниципальное имущество).

2. Муниципальное имущество закрепляется за муниципальными унитарными предприятиями и учреждениями во владение, пользование и распоряжение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3. Средства местного бюджета и иное муниципальное имущество, не закрепленное за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, составляют муниципальную казну муниципального образования.

4. От имени муниципального образования полномочия собственника по управлению и распоряжению муниципальным имуществом, на которое распространяется действие настоящего Положения, осуществляют Боровская поселковая Дума и Администрация муниципального образования поселок Боровский.

.

Статья 2. Состав муниципального имущества

1. В собственности муниципального образования может находиться:

1) имущество, предназначенное для решения установленных Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" вопросов местного значения; (в редакции решения от [30.09.2019 № 635](http://109.233.229.53:8080/content/act/dab465d4-cd04-4d1f-91f9-a9c671798e39.doc))

2) имущество, предназначенное для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных органам местного самоуправления, в случаях, установленных федеральными законами и законами Тюменской области, а также имущество, предназначенное для осуществления отдельных полномочий органов местного самоуправления, переданных в соответствии с соглашениями о передаче полномочий; (в редакции решения от [30.09.2019 № 635](http://109.233.229.53:8080/content/act/dab465d4-cd04-4d1f-91f9-a9c671798e39.doc))

3) имущество, предназначенное для обеспечения деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления, муниципальных служащих, работников муниципальных предприятий и учреждений в соответствии с нормативными правовыми актами Боровской поселковой Думы;

4) имущество, необходимое для решения вопросов, право решения которых предоставлено органам местного самоуправления федеральными законами и которые не отнесены к вопросам местного значения.

5) имущество, предназначенное для решения вопросов местного значения в соответствии с частями 3 и 4 статьи 14, частью 3 статьи 16 и частями 2 и 3 статьи 16.2 настоящего Федерального закона, а также имущество, предназначенное для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с частями 1 и 1.1 статьи 17 настоящего Федерального закона. (в редакции решения от [30.09.2019 № 635](http://109.233.229.53:8080/content/act/dab465d4-cd04-4d1f-91f9-a9c671798e39.doc))

2. В собственности муниципального образования могут находиться объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) независимо от категории их историко-культурного значения в случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3. При наличии права собственности у муниципального образования на иное имущество, не относящееся к видам имущества, перечисленным в частях 1,2 настоящей статьи, до его перепрофилирования (изменения целевого назначения) либо отчуждения, управление и распоряжение данным имуществом осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Положением.

Статья 3. Цели управления и распоряжения

муниципальным имуществом

Управление и распоряжение муниципальным имуществом осуществляется для достижения следующих целей:

1) устойчивого социально-экономического развития муниципального образования;

2) обеспечения реализации полномочий, осуществляемых органами местного самоуправления муниципального образования

3) получения доходов от использования муниципального имущества.

Статья 4. Принципы управления и распоряжения

муниципальным имуществом

Управление и распоряжение муниципальным имуществом муниципального образования осуществляется в соответствии с принципами:

1) законности;

2) подотчетности и подконтрольности;

3) открытости в деятельности органов местного самоуправления;

4) целевого и эффективного использования.

Раздел 2. ПОЛНОМОЧИЯ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

В СФЕРЕ УПРАВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

Статья 5. Полномочия Боровской поселковой Думы в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом

Боровская поселковая Дума:

1) определяет порядок управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности;

3) устанавливает порядок передачи муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование;

4) утверждает методику расчета платежей за пользование муниципальным имуществом;

5) устанавливает порядок приватизации муниципального имущества;

6) определяет порядок принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных предприятий;

7) осуществляет иные полномочия, отнесенные к компетенции представительного органа местного самоуправления законодательством Российской Федерации, Тюменской области, Уставом муниципального образования.

Статья 6. Полномочия Администрации муниципального образования поселок Боровский в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом

1) принимает решения о приобретении имущества в муниципальную собственность;

2) принимает решения об утверждении перечней объектов, предлагаемых к передаче (передаваемых) в муниципальную собственность муниципального образования из федеральной собственности, государственной собственности Тюменской области, муниципальной собственности других муниципальных образований, решения об отказе от принятия объектов в муниципальную собственность муниципального образования, решения об утверждении перечней имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности в федеральную собственность, государственную собственность Тюменской области, муниципальную собственность других муниципальных образований;

3) выступает в качестве продавца муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

4) принимает решения о передаче и передает муниципальное имущество в залог, доверительное управление, совершает иные сделки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

5) принимает решение о заключении концессионных соглашений;

6) принимает решения об участии муниципального образования в коммерческих и некоммерческих организациях в случаях, не запрещенных действующим законодательством;

7) принимает решения о закреплении муниципального имущества за муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями, решения об изъятии муниципального имущества у муниципальных учреждений;

8) принимает решение о предоставлении муниципальных преференций;

9) организует и обеспечивает проведение кадастрового учета, инвентаризации, оценки и учета муниципального имущества;

10) обеспечивает от имени муниципального образования защиту имущественных прав и интересов муниципального образования в соответствии с действующим законодательством;

11) принимает муниципальные правовые акты по вопросам, отнесенным к компетенции Администрации муниципального образования поселок Боровский в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом, в том числе устанавливает порядок списания муниципального имущества; (в редакции решения от [31.03.2021 № 96](http://109.233.229.53:8080/content/act/f1dae08d-9b14-4031-b3b5-a9246e818ba5.doc))

12) принимает решения об условиях приватизации муниципального имущества, осуществляет подготовку и реализацию планов приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования;

13) осуществляет иные полномочия, отнесенные к компетенции органов местного самоуправления законодательством Российской Федерации и Тюменской области, а также предусмотренные Уставом муниципального образования и принятыми в соответствии с ними муниципальными правовыми актами муниципального образования. (статья в редакции решения от [30.09.2019 № 635](http://109.233.229.53:8080/content/act/dab465d4-cd04-4d1f-91f9-a9c671798e39.doc))

Раздел 3. УПРАВЛЕНИЕ И РАСПОРЯЖЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ

Статья 7. Учет муниципального имущества

1. Учет муниципального имущества осуществляется администрацией муниципального образования поселок Боровский путем ведения реестра муниципального имущества муниципального образования поселок Боровский в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации органом исполнительной власти.

2. Находящееся в муниципальной собственности движимое имущество, за исключением имущества, указанного во втором абзаце настоящего пункта, учитывается в реестре муниципального имущества муниципального образования поселок Боровский в случае, если его первоначальная стоимость равна или превышает 40 000 рублей.

Акции, доли (вклады) в уставном (складочном) капитале хозяйственного общества или товарищества, транспортные средства, а также движимое имущество, составляющее муниципальную казну муниципального образования поселок Боровский, учитываются в реестре муниципального имущества муниципального образования поселок Боровский вне зависимости от их стоимости. (статья в редакции решения от [30.09.2019 № 635](http://109.233.229.53:8080/content/act/dab465d4-cd04-4d1f-91f9-a9c671798e39.doc))

Статья 8. Управление муниципальными унитарными предприятиями и муниципальными учреждениями

1. Полномочия собственника при управлении и распоряжении имуществом, закрепленным за муниципальными учреждениями, муниципальными унитарными предприятиями, осуществляет Администрация муниципального образования поселок Боровский.

Статья 9. Порядок направления в бюджет муниципального образования доходов от использования муниципального имущества

Доходы от использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных, поступают в бюджет муниципального образования поселок Боровский в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами муниципального образования.

Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества, переданного в оперативное управление муниципальным бюджетным учреждениям, являющимся получателями бюджетных средств, и муниципальным казенным учреждениям, подлежат зачислению в бюджет муниципального образования поселок Боровский.

Раздел 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Статья 10. Осуществление контроля за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом

1. Контроль за соблюдением установленного порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом осуществляют Боровская поселковая Дума, Администрация муниципального образования поселок Боровский и Счетная палата Тюменского муниципального района.

2. Персональную ответственность за сохранность и эффективное использование муниципального имущества несут руководители муниципальных предприятий и учреждений.

Статья 11. Ответственность за нарушение порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом

Органы местного самоуправления образования поселок Боровский несут ответственность за нарушение порядка управления и распоряжения муниципальным имуществом в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.