

**ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСЕЛОК БОРОВСКИЙ**

**РЕШЕНИЕ**

22 декабря 2021г. № 186

рп. Боровский

Тюменского муниципального района

# Об утверждении Порядка установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования поселок Боровский

В соответствии с [подпунктом 3 пункта 5 статьи 39.28](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=381486&dst=987&field=134&date=05.10.2021) Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования поселок Боровский, Дума муниципального образования поселок Боровский

РЕШИЛА:

1. Утвердить [Порядок](#Par29) установления размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования поселок Боровский.
2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования поселок Боровский в сети "Интернет".
3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по экономическому развитию, бюджету, финансам, налогам, местному самоуправлению и правотворчеству.

Председатель Думы В.Н. Самохвалов

Глава муниципального образования С.В. Сычева

Приложение

к решению Думы

муниципального образования

 поселок Боровский

от 22.12.2021 № 186

[**ПОРЯДОК**](#Par29) **УСТАНОВЛЕНИЯ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА УВЕЛИЧЕНИЕ ПЛОЩАДИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, В РЕЗУЛЬТАТЕ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЯ ТАКИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЕЛОК БОРОВСКИЙ**

1. Размер платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования поселок Боровский, определяется как разница между кадастровой стоимостью образованного земельного участка, площадь которого увеличилась в результате перераспределения земельных участков, и кадастровой стоимостью земельного участка, находящегося в частной собственности до перераспределения земельных участков, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 2](https://ovmf2.consultant.ru/static4021_00_20_540480/document_notes_inner.htm#p1) настоящего Порядка.

2. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

3. Оплата земельных участков осуществляется в полном объеме в течение 10 рабочих дней со дня подписания соглашения о перераспределении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования поселок Боровский, и земельных участков, находящихся в частной собственности, путем безналичного перечисления денежных средств в бюджет муниципального образования поселок Боровский.