

**ДУМА**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСЕЛОК БОРОВСКИЙ**

**РЕШЕНИЕ**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г. №\_\_\_\_

рп. Боровский

Тюменского муниципального района

Проект

|  |  |
| --- | --- |
| Об информации администрации муниципального образования поселок Боровский о реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления и распоряжения собственностью муниципального образования поселок Боровский» за 2020 год и плане реализации мероприятий на 2021 год. Об информации администрации муниципального образования поселок Боровский о деятельности по оформлению права собственности на бесхозяйные объекты |  |

Заслушав и обсудив информацию администрации муниципального образования поселок Боровский о деятельности по оформлению права собственности на бесхозяйные объекты, руководствуясь статьёй 24 Устава муниципального образования поселок Боровский, Дума муниципального образования поселок Боровский

РЕШИЛА:

1. Информацию администрации муниципального образования поселок Боровский о реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления и распоряжения собственностью муниципального образования поселок Боровский» за 2020 год и плане реализации мероприятий на 2021 год. Об информации администрации муниципального образования поселок Боровский о деятельности по оформлению права собственности на бесхозяйные объекты принять к сведению.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Председатель Думы В.Н. Самохвалов

Приложение

к решению Думы муниципального

образования поселок Боровский

от «\_»\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_

**Об информации администрации муниципального образования поселок Боровский о реализации муниципальной программы «Повышение эффективности управления и распоряжения собственностью муниципального образования поселок Боровский» за 2020 год и плане реализации мероприятий на 2021 год. Об информации администрации муниципального образования поселок Боровский о деятельности по оформлению права собственности на бесхозяйные объекты**

Распоряжением администрации муниципального образования поселок Боровский от 01.11.2019 №420 утверждена муниципальная программа «Повышение эффективности управления и распоряжения собственностью муниципального образования поселок Боровский» на 2020-2022 годы.

Муниципальная программа «Повышение эффективности управления и распоряжения собственностью муниципального образования поселок Боровский на 2020-2022 годы» (далее – Программа) направлена обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью муниципального образования поселок Боровский

Согласно Федеральному закону от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» экономическую основу местного самоуправления составляют находящееся в муниципальной собственности имущество, средства местного бюджета и внебюджетных фондов, а также имущественные права муниципальных образований.

Муниципальная собственность включает в себя средства местного бюджета, муниципальные целевые бюджетные фонды, имущество органов местного самоуправления, муниципальные предприятия, учреждения муниципального образования поселка Боровский, муниципальные земли и другие природные ресурсы, находящиеся в муниципальной собственности, муниципальный жилой фонд и нежилые помещения, иное движимое и недвижимое имущество.

Программа направлена на достижение цели:

Обеспечение эффективного управления муниципальной собственностью муниципального образования поселок Боровский на 2020-2022 годы

Для достижения данной цели необходимо решение следующих задач:

# Обеспечение учета и формирования муниципальной собственности

# Оформление бесхозяйных объектов, находящихся на территории муниципального образования поселок Боровский в собственность

1. Формирования фонда муниципальных земель
2. Оформление земельных участков под многоквартирными домами и придомовой территории многоквартирных домов в общедолевую собственность граждан.

Исполнение по программе в 2020 году составило 7314 тыс.рублей, в том числе на содержание движимого имущества администрации -817 тыс.руб., содержание здания администрации-486 тыс.руб., содержание муниципального имущества 2604 тыс.руб. (техническое обслуживание газопроводов – 398,3 тыс.руб.;электроэнергия (Советская, 4, ул.Мира, 20,Советская,11)-187 тыс.руб.;составление смет на объекты, находящиеся в муниципальной собственности- 45,8 тыс.руб.;коммунальные услуги (тепло Советская, 4,М.Горького,7/1) -373,2 тыс.руб.;коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение Советская,4,М.Горького,7/1,Советская,11, ул.Мира9/1)- 154,1тыс.руб.; коммунальные услуги (вывоз мусора Советская,4)-16 тыс.руб.;коммунальные услуги по аварийным домам-73,6 тыс.руб; агентское вознаграждение за начисление и сбор соц.найма-23,7 тыс.руб.;охрана здания ул.Советская, 4-665 тыс.руб.; обслуживание ОПС ул.Советская, 4-35,2 тыс.руб.; оценка объектов муниципальной собственности – 122,3 тыс.руб.;электротовары, хозтовары -14,3тыс.руб.; ремонт ОПС-4,5 тыс.руб.; ремонт автомобиля-7,4 тыс.руб.; ремонт комнаты боевой славы-300 тыс.руб.; техническое обслуживание узла учета тепловой энергии-36тыс.руб.; техническое обслуживание оконечных средств оповещения-25,3 тыс.руб.; электромонтажные работы по пер.Кирпичный,16а-35,2 тыс.руб.; разработка проектов по сносу аварийных домов-34 тыс.руб.; составление актов обследования аварийных домов для снятия с кадастрового учета-20 тыс.руб.; содержание нежилого посещения (М.Горького,7/1)-6,6 тыс.руб.; ремонт и поверка тепловычислителя-6,8 тыс.руб.; оплата по судебному решению-4,1 тыс.руб.; оплата НДС от продажи автомобиля -16,1 тыс.руб.), взносы на капитальный ремонт муниципального жилого фонда-548 тыс.руб. снос жилых домов, признанных аварийными и подлежащими сносу, расположенных по адресам поселок Боровский, ул.Максима Горького дом 9, ул.Андреевская дом 54, ул.Герцена дом 21 ул. Островского д.13 А, ул. Советская д.19 А-2586 тыс.руб.

По состоянию на 01.01.2021 года в реестре муниципальной собственности числится 611 объектов недвижимого имущества (на 01.01.2020 532 объектов), что на 79 объектов больше аналогичного периода предыдущего года.

Структура и динамика стоимости муниципального имущества

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Стоимость, тыс. руб. | | |
| 01.01.2020 | 01.01.2021 | Отклонение |
| Имущество казны | 780906,0 | 861383,0 |  |
| Имущество, переданное в оперативное управление | 0 |  |  |
| ИТОГО | 780906,0 | 861383,0 |  |

Увеличение в реестре муниципального имущества в 2020 году произошло в связи с оформлением следующих объектов недвижимого имущества:

1. Из муниципальной собственности муниципального образования Тюменский муниципальный район в муниципальную собственность муниципального образования поселок Боровский передано 2 объекта:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по п/п** | **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
|
| 1 | Квартира | ул. Мира, д. 32, кв. 15 | 72:17:0201001:2942 | 36 |
| 2 | Квартира | ул. Мира, д. 32, кв. 42 | 72:17:0201001:2969 | 36,1 |

2. Оформлен земельный участок под автомобильную дорогу:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по п/п** | **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
|
| 1 | Земельный участок | ул. Братьев Мареевых | 72:17:0000000:6446 | 15168 +/- 43 |

3. Оформлен земельный участок под плоскостными объектами.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по п/п** | **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
|
| 1 | Земельный участок (кладбище) | поселок Боровский | 72:17:0202001:315 | 63385+/-440,59 |

4. Оформлен объект недвижимости:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по п/п** | **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
|
| 1 | Квартира | ул. Островского, д. 13а, кв. 4 | 72:17:0201004:1904 | 23 |

5. Оформлены земельные участки для малоэтажной застройки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по п/п** | **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
|
| 1 | Земельный участок | ул. Максима Горького, дом 9 | 72:17:0201004:2446 | 636+/-5,28 |
| 2 | Земельный участок | ул. Советская | 72:17:0201004:2447 | 495+/-4,45 |
| 3 | Земельный участок | ул. Островского | 72:17:0201004:2455 | 207+/-5,04 |
| 4 | Земельный участок | ул. Андреевская, дом №54 | 72:17:0201014:78 | 744+/-5,96 |

6. Оформлены земельные участки на праве постоянного (бессрочного) пользования для общего пользования (уличная сеть)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по п/п** | **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
|
| 1 | Земельный участок | ул. Советская, возле д.8 | 72:17:0201004:2490 | 1811+/-15 |
| 2 | Земельный участок | ул. Максима Горького, возле д.11 | 72:17:0000000:7912 | 2777+/- 18 |
| 3 | Земельный участок | ул. Мира, возле д.17 | 72:17:0201001:3027 | 1823+/- 15 |
| 4 | Земельный участок | ул. Мира, возле д.10 | 72:17:0201001:3028 | 2585+/- 18 |
| 5 | Земельный участок | ул. Мира, возле д.9 | 72:17:0201001:3029 | 2804+/- 19 |
| 6 | Земельный участок | ул. Мира, возле д.15 | 72:17:0201001:3031 | 6119+/- 27 |
| 7 | Земельный участок | ул. Мира, возле д.11 | 72:17:0201001:3034 | 4900+/- 24 |
| 8 | Земельный участок | ул. Мира, возле д.16 | 72:17:0201001:3040 | 4424+/- 23 |
| 9 | Земельный участок | ул. 8 Марта, возле д.1 | 72:17:0201004:2466 | 3391+/- 20 |

7. Оформлен земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования под областную автомобильную дорогу общего пользования «подъезд к р.п.Боровский, Т-1739»

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по п/п** | **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
|
| 1 | Земельный участок | р.п.Боровский, АД-60 | 72:17:0201001:2213 | 5862+/- 27 |

8. На 31.12.2020 проведена государственная регистрация возникновения и перехода прав на 60 бесхозяйных объектов по Решениям Тюменского районного суда, которые вступили в законную силу

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по п/п** | **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
|
| 1 | 2 КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Ленинградская, 16 | 72:17:0201004:2440 | 187,00 |
| 2 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира 16 | 72:17:0201001:3002 | 169,00 |
| 3 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира 14 | 72:17:0000000:7555 | 375,00 |
| 4 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира, ЦТП | 72:17:0000000:7553 | 209,00 |
| 5 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира 17 | 72:17:0201001:2997 | 149,00 |
| 6 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира, 18 | 72:17:0201001:3005 | 38,00 |
| 7 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира 19 | 72:17:0201001:2998 | 93,00 |
| 8 | ТП-29 | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира, 28, п/ф «Боровская» | 72:17:0201001:2996 | 25,90 |
| 9 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира 20 | 72:17:0201001:2999 | 29,00 |
| 10 | 2 КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Островского 35 | 72:17:0201004:2433 | 158,00 |
| 11 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира 9 | 72:17:0201001:3009 | 144,00 |
| 12 | 2КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Советская 8 | 72:17:0201004:2429 | 37,00 |
| 13 | 2КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Островского 32 | 72:17:0000000:7585 | 92,00 |
| 14 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. 8 Марта 4 | 72:17:0000000:7563 | 207,00 |
| 15 | 2КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Советская 18 | 72:17:0000000:7619 | 193,00 |
| 16 | ВЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Новая Озерная от до.290 до 320 | 72:17:0201012:1219 | 134,00 |
| 17 | 2КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Первомайская 6а | 72:17:0000000:7625 | 403,00 |
| 18 | Электроснабжение ВЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп.Боровский, ул. Мира, от №3 до №7 | 72:17:0000000:7580 | 161,00 |
| 19 | 2 КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Максима Горького 11 | 72:17:0201004:2441 | 95,00 |
| 20 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Советская 23 | 72:17:0201004:2439 | 134,00 |
| 21 | 2 КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Советская 10 | 72:17:0201004:2438 | 56,00 |
| 22 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Пушкина 6 | 72:17:0201004:2443 | 130,00 |
| 23 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Пушкина 2 | 72:17:0000000:7562 | 350,00 |
| 24 | ТП-5 | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Набережная, 43/1 | 72:17:0201007:984 | 1,50 |
| 25 | электроснабжение 2 КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, от ТП-39Б до ВРУ-0,4 кВ КНС-5 улица Заречная | 72:17:0201008:1309 | 295,00 |
| 26 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира 10 | 72:17:0201001:2992 | 104,00 |
| 27 | ВЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Орджоникидзе, от ул.Тельмана, д.№60 до ул.Мира, д.№53 | 72:17:0000000:7566 | 232,00 |
| 28 | электроснабжение ВЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Набережная, от д.60 до д.54 | 72:17:0000000:7568 | 279,00 |
| 29 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира 8 | 72:17:0000000:7582 | 296,00 |
| 30 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Герцена 22 | 72:17:0201009:558 | 73,00 |
| 31 | электроснабжение КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, от ТП-16 ул. Октябрьская, 3 до ул. Советская, 4 | 72:17:0000000:7581 | 186,00 |
| 32 | ТП-20 | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Герцена 102 | 72:17:0201009:557 | 4,80 |
| 33 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Мира 22 | 72:17:0000000:7588 | 378,00 |
| 34 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рабочий поселок Боровский, ул. Торфяная 2 | 72:17:0000000:7583 | 336,00 |
| 35 | КЛ-0,4кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Максима Горького, 6 | 72:17:0201004:2436 | 36,00 |
| 36 | 2КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Островского, 27 | 72:17:0201004:2434 | 175,00 |
| 37 | 2КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Островского, 27 | 72:17:0201004:2432 | 21,00 |
| 38 | 2КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Торфяная, 1 | 72:17:0000000:7559 | 207,00 |
| 39 | 2КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Островского, 19 | 72:17:0201004:2431 | 82,00 |
| 40 | 2КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Максима Горького, 4 | 72:17:0201004:2444 | 49,00 |
| 41 | 2КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Островского, 25 | 72:17:0201004:2437 | 95,00 |
| 42 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Мира, 11 | 72:17:0201001:3003 | 59,00 |
| 43 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Мира, 15а, КНС | 72:17:0000000:7554 | 269,00 |
| 44 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Мира, 9а, ЦТП | 72:17:0201001:3004 | 185,00 |
| 45 | КЛ-0,4 кВ | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский, ул. Мира, 13 | 72:17:0000000:7556 | 443,00 |
| 46 | 2 КЛ-0,4 кВ | "Тюменская область,  Тюменский район, р.п. Боровский,  ул. Советская 11" | 72:17:0201004:2442 | 307 |
| 47 | Кл-0,4 кВ, Тп-1 | Тюменская область, Тюменский район, рп. Боровский | 72:17:0201004:2078 | 150 |
| 48 | Тп-48 | ул.Новая Озерная, в районе дома №120 | 72:17:0201012:1200 | 20 |
| 49 | Тп-49 | ул.Герцена, в районе дома №116 | 72:17:0201009:555 | 15 |
| 50 | 2 КЛ-0.4 кВ | ул 8 Марта, 2 | 72:17:0000000:7564 | 151 |
| 51 | 2 КЛ-0.4 кВ | ул. 8 Марта, 1 | 72:17:0201004:2445 | 27 |
| 52 | Линия электропередач низкого напряжения | р.п.Боровский, эп1-ул. Герцена, 117 | 72:17:0201003:376 | 25 |
| 53 | КЛ-0.4 кВ | ул. Мира, 14а | 72:17:0201001:3000 | 122 |
| 54 | КЛ-0.4 кВ | ул. Мира 12а, ЦТП | 72:17:0201001:2995 | 63 |
| 55 | 2КЛ-0.4 кВ | ул. Островского 5 | 72:17:0000000:7558 | 417 |
| 56 | КЛ-0.4 кВ | ул. Мира, 12 | 72:17:0201001:3001 | 104 |
| 57 | КЛ-0.4 кВ | ул. Фабричная 11 | 72:17:0000000:7557 | 260 |
| 58 | 2 КЛ-0.4 кВ | ул. Островского 20 | 72:17:0201004:2435 | 58 |
| 59 | 2КЛ-0.4 кВ | ул. Октябрьская 14а, ЦТП | 72:17:0000000:7561 | 290 |
| 60 | ТП-51 | озеро Андревское-Сова | 72:17:0402001:482 | 5,5 |

9. Исключены из реестра муниципальной собственности муниципального образования поселок Боровский, в связи с передачей в муниципальную собственность Тюменского муниципального района следующих объектов недвижимости:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Кадастровый номер | Протяженность, м.п. |
| 1 | Канализационно-очистное сооружение | ул. Герцена | 72:17:0201009:441 | 972,00 |
| 2 | КНС №6 | пер. Лесной, в районе дома № 36 | 72:17:0201014:774 | 9,30 |
| 3 | Резервуар для накопления воды на станции третьего подъема | ул. Набережная | 72:17:0201007:985 | 1500 м3 |

10. Следующие объекты муниципальной собственности исключены из реестра в связи с передачей по договору приватизации:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование | Адрес | Кадастровый номер | Площадь  кв.м. |
| 1 | Квартира | ул. Герцена, д.22,кв.6 | 72:17:0201009:331 | 51,7 |
| 2 | Квартира | ул. Мира, д.8, кв.12, ком.1 | 72:17:0201002:859 | 18,4 |
| 3 | Квартира | ул. Герцена, д.21,кв.6 | 72:17:0201009:307 | 30 |
| 4 | Квартира | ул. Островского, д.32,кв.33 | 72:17:0201008:1328 | 46,4 |
| 5 | Квартира | ул. Мира, д.9, кв.68 | 72:17:0201001:1988 | 65,7 |

В рамках программных мероприятий в 2020 году администрацией осуществлялись следующие мероприятия:

1. Мероприятия по проведение кадастровых работ на бесхозяйные объекты

План 55 тыс.руб., исполнено 55 тыс.руб.

Объекты недвижимости администрация муниципального образования поселок Боровский поставлены на кадастровый учет в качестве бесхозяйных объектов в 2020 году:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование | Адрес | Протяженность, м.п. |
| 1 | ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-17Б до ВРУ-0,4 кВ КНС-2 | р.п. Боровский, ул. Советская, 15а | 150 |
| 2 | ВЛИ-0,4 кВ от оп. №10 ВЛ-0,4 кВ ф. «Вокзальная-I» ТП-4Б до ВРУ-0,4 кВ КНС №9 | р.п. Боровский, ул. Вокзальная, в районе дома № 17 | 21 |
| 3 | КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-49Б до ВРУ-0,4 кВ КОС | р.п. Боровский, ул. Герцена, 116 | 25 |
| 4 | КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-1Б ф. «КНС» до ВРУ-0,4 кВ КНС-1 | р.п. Боровский, ул. Набережная, д.№4 | 310 |
| 5 | КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-16Б до ВРУ-0,4 кВ жилого дома по ул. Октябрьская, 1 | р.п. Боровский, ул. Октябрьская, 1 | 180 |

Также проведены кадастровые работы на автомобильную дорогу от СНТ «Ясная поляна» до СНТСН «Боровое». протяженность дороги составляет 2.13 км. В 2021 году дорогу планируется поставить на учет в качестве бесхозяйной.

На 01.01.2020 года бесхозяйных объектов, поставленных на учет в Россреестр числился 71 объект, в том числе 6 трансформаторных подстанций (электричество), воздушные линии (электричество)-5 объектов, кабельные линии (электричество)- 49 объектов, водопровод -1, газопровод -4, блочная газовая котельная-1 (ул. Мира, 34 стр.1) оформлена в собственность третьих лиц, жилой дом (ул.Вокзальная, 59) в настоящее время оформлен собственником через суд, резервуар для накопления воды на станции третьего подъема, КНС №6 (пер. Лесной, в районе дома № 36), резервуар для накопления воды на станции третьего подъема (ул. Набережная) в настоящее время оформлены и переданы в АТМР), скважина минеральной воды №3-П в кирпичном павильоне, канализация-1 , трубопровод теплосети-1.

Имеются Решение Тюменского районного суда 2021 года о признании права муниципальной собственности на бумажном носителе, вступившее в законную силу, направлен запрос в суд о получении решение суда с электронно-цифровой подписью

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по п/п** | **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
|
| 1 | Cооружения коммунального хозяйства, Хозяйственно-бытовой водопровод | р.п. Боровский, ул. Мира, Хозяйственно-бытовой водопровод в составе объекта "Многоквартирные жилые дома по адресу: Тюменская обл., р-н Тюменский, р.п.Боровский, ул.Мира, уч.N7" | 72:17:0201001:3018 | 199 |
| 2 | Хозяйственно-бытовая канализация | Хозяйственно-бытовая канализация в составе объекта "Многоквартирные жилые дома по адресу: Тюменская обл., р-н Тюменский, р.п.Боровский, ул.Мира, уч.N7" | 72:17:0201001:3025 | 246 кв.м |
| 3 | Газопровод | п. Боровский, газопровод, проходящий от дома 6 по ул. Заречная до газопровода по ул. Братьев Мареевых | 72:17:0201008:1341 | 402 |
| 4 | Газопровод | п. Боровский, ул. Южная | 72:17:0000000:7870 | 723 |
| 5 | Газопровод | п. Боровский, ул. Полевая | 72:17:0201007:1004 | 284 |
| 6 | Газопровод | п. Боровский, пер. Кирпичный, газопровод для газоснабжения жилых домов от дома № 2 до дома №27 | 72:17:0201009:562 | 218 |
| 7 | Скважина минеральной воды №3-П в кирпичном павильоне | Тюменская область, Тюменский район, р. п. Боровский, ул. Октябрьская, скв.1 | 72:17:0201003:973 | Скважина минеральной воды №3-П в кирпичном павильоне |

Документы на признание права собственности находятся в Тюменском районном суде для следующего объекта:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ по п/п** | **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
|
| 1 | Трубопровод теплосети | Хозяйственно-бытовая канализация в составе объекта "Многоквартирные жилые дома по адресу: р-н Тюменский, р.п.Боровский, ул.Мира, уч.N7" | 72:17:0201001:3036 | 160 |

В 2021 году выявлены бесхозяйные объекты, которые необходимо поставить на учет в Россреестр качестве бесхозяйных объектов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **наименование недвижимого имущества** | **адрес (местоположение) недвижимого имущества** | **кадастровый номер** | **площадь, протяженность и т.д. (кв.м., м.)** |
| Сеть водоснабжения | п. Боровский, ул.Заречная, в районе жилого дома №68 | Необходимо изготовить кадастровый план объекта | 300 |
| Сеть водоснабжения | п. Боровский, ул. Сибирская – пер. Андреевский, на участке от жилых домов по ул. Тюменская, 23-25 до ул. Андреевская | Необходимо изготовить кадастровый план объекта | 650 |
| Сеть водоснабжения | п. Боровский, ул. Андреевская в створе ул. Вокзальная и ул. Озерная односторонка | Необходимо изготовить кадастровый план объекта | 800 |
| Сеть водоснабжения | п. Боровский, ул.Советская | 72:17:0201004:2487 | 107 |
| Сеть водоснабжения | п. Боровский, ул.Советская | 72:17:0201004:2488 | 17 |
| Сеть водоснабжения | п. Боровский, ул.Советская | 72:17:0201004:2485 | 10 |
| Сеть водоснабжения | п. Боровский, ул.Советская | 72:17:0201004:2486 | 22 |
| Канализационная сеть | п. Боровский, ул.Советская | 72:17:0201004:2497 | 106 |
| Канализационная сеть | п. Боровский, ул.Советская | 72:17:0201004:2503 | 182 |
| Канализационная сеть | п. Боровский, ул.Советская | 72:17:0201004:2495 | 50 |
| ВЛ-10 кВ | ул.Герцена,  105 | Необходимо изготовить кадастровый план объекта | 500 |
| 2 КЛ-10 кВ от ТП-29 строение 6 по ул. Мира до ВЛ-10 кВ п.ф «Боровская» | Тюменская область, Тюменский район, р.п.Боровский | Необходимо изготовить кадастровый план объекта | 1462 |
| ВЛ-10 кВ | муниципальное образование поселок Боровский, от СНТ «Рассвет» до СНТ «Боровик» | Необходимо изготовить кадастровый план объекта | 1510 |
| Газопровод | п. Боровский, ул. Советская | 72:17:0201004:2226 | 20 |
| Газопровод | п. Боровский, ул. Советская | 72:17:0201004:2227 | 56 |
| Газопровод | п. Боровский, ул. Советская | 72:17:0201004:2496 | 11 |
| Газопровод | п. Боровский, ул. Советская | 72:17:0201004:2228 | 796 |

1. Мероприятия по проведению кадастровых работ на земельные участки под объектами муниципальной собственности

План 20 тыс.руб., исполнено 20 тыс.руб.

По межеванию земельных участков выполнены следующие работы:

Подготовка межевого плана (ул.Вокзальная) -10 тыс.руб.

Кадастровые работы ул.Островского -10 тыс.руб.

1. Мероприятия по проведению кадастровых работ на земельные участки под многоквартирными домами.

План 288.5тыс.руб., исполнено 197.8 тыс.руб., не испонение составило 90.7 тыс.руб.

В декабре 2020 года заключен муниципальный контракт по формированию межевого плана на земельные участки под многоквартирными домами, под территориями общего пользования прилегающие к многоквартирным домам – 90,2 тыс.руб.

Земельные участки под дворовыми территориями с установленными границами

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Кадастровый номер |
| 1 | ул. 8 Марта, д. 2 | 72:17:0000000:7910 |
| 2 | ул. 8 Марта, д. 4 | 72:17:0201003:1152 |
| 3 | ул. Пушкина, д. 2 | 72:17:0201003:1151 |
| 4 | ул. Ленинградская, д. 16 | 72:17:0201004:2471 |
| 5 | ул. Советская, д. 23 | 72:17:0201004:2782 |
| 6 | ул. Пушкина, д. 6 | 72:17:0000000:7906 |
| 7 | ул. Мира, д. 23 | 72:17:0201005:802 |
| 8 | ул. Мира, д. 24 | 72:17:0201005:801 |
| 9 | ул. Островского, д. 20 | 72:17:0201004:2481 |
| 10 | ул. Островского, д. 27 | 72:17:0201004:2785 |
| 11 | ул. Мира, д. 22 | 72:17:0000000:7939 |
| 12 | ул. Мира, д. 9 | 72:17:0201001:3029 |
| 13 | ул. Мира, д. 10 | 72:17:0201001:3028 |
| 14 | ул. Мира, д. 11 | 72:17:0201001:3034 |
| 15 | ул. Мира, д. 15 | 72:17:0201001:3031 |
| 16 | ул. Мира, д. 16 | 72:17:0201001:3040 |
| 17 | ул. Мира, д. 17 | 72:17:0201001:3027 |
| 18 | ул. Советская, д. 8 | 72:17:0201004:2490 |
| 19 | ул. Максима Горького, д. 11 | 72:17:0000000:7912 |
| 20 | ул. 8 Марта, д. 1 | 72:17:0201004:2466 |
| 21 | ул. Торфяная, д. 2 | 72:17:0201003:1155 |
| 22 | ул. Островского, д. 5 | Необходимо уточнить данные в ДИО ТО |
| 23 | ул. Островского, д. 25 | 72:17:0201004:2793 |
| 24 | ул. Первомайская, д. 6а | 72:17:0201008:1343 |
| 25 | ул. Мира, д. 18 | 72:17:0201001:3035 |
| 26 | ул. Мира, д. 19 | 72:17:0000000:8121 |
| 27 | ул. Мира, д. 20 | 72:17:0201001:3041 |
| 28 | ул. Советская, д. 18 | 72:17:0201004:2794 |
| 29 | ул. Мира, д. 21 | 72:17:0201001:3030 |
| 30 | ул. Мира, д. 8 | 72:17:0201002:888 |
| 31 | ул. Молодежная, д. 2 | Необходимо уточнить данные в ДИО ТО |
| 32 | ул. Мира, д. 1 | 72:17:0201002:891 |
| 33 | ул. Мира, д. 2 | 72:17:0201002:879 |
| 34 | ул. Фабричная, д. 14 | 72:17:0201002:881 |
| 35 | ул. Фабричная, д. 11 | 72:17:0201002:882 |
| 36 | ул. Советская, д. 1 | 72:17:0201004:2781 |
| 37 | ул. Советская, д. 3 | 72:17:0201004:2791 |
| 38 | ул. Максима Горького, д. 8 | 72:17:0201004:2475 |
| 39 | ул. Советская, д. 9 | 72:17:0201004:2783 |
| 40 | ул. Советская, д. 13 | 72:17:0201004:2787 |
| 41 | ул. Советская, д. 15 | 72:17:0201004:2784 |
| 42 | ул. Советская, д. 17 | 72:17:0201004:2786 |
| 43 | ул. Советская, д. 19 | 72:17:0201004:2789 |
| 44 | ул. Ленинградская, д. 2 | 72:17:0201004:2472 |
| 45 | ул. Максима Горького, д. 7 | 72:17:0201004:2483 |
| 46 | ул. Ленинградская, д. 8 | 72:17:0201004:2479 |
| 47 | ул. Ленинградская, д. 4 | 72:17:0201004:2482 |
| 48 | ул. Ленинградская, д. 6 | 72:17:0201004:2478 |
| 49 | ул. Ленинградская, д. 3 | 72:17:0201004:2489 |
| 50 | ул. Ленинградская, д. 5 | 72:17:0201004:2470 |
| 51 | ул. Ленинградская, д. 10 | 72:17:0201004:2476 |
| 52 | ул. Ленинградская, д. 9 | 72:17:0201004:2473 |
| 53 | ул. Ленинградская, д. 11 | 72:17:0201004:2474 |
| 54 | ул. Ленинградская, д. 13 | 72:17:0201004:2499 |
| 55 | ул. Ленинградская, д. 15 | 72:17:0201004:2477 |
| 56 | ул. Ленинградская, д. 19 | 72:17:0201004:2467 |
| 57 | ул. Островского, д. 19 | 72:17:0201004:2484 |
| 58 | ул. Островского, д. 17 | 72:17:0201004:2502 |
| 59 | ул. Островского, д. 21 | 72:17:0201004:2492 |
| 60 | ул. Островского, д. 12 | 72:17:0201004:2480 |
| 61 | ул. Островского, д. 14 | 72:17:0201004:2779 |
| 62 | ул. Островского, д. 13 | 72:17:0201004:2491 |
| 63 | ул. Островского, д. 2 | 72:17:0201004:2494 |
| 64 | ул. Максима Горького, д. 2 | 72:17:0201004:2468 |
| 65 | ул. Островского, д. 3 | 72:17:0201004:2780 |
| 66 | ул. Максима Горького, д. 6 | 72:17:0201004:2797 |
| 67 | ул. Герцена, д. 22 | 72:17:0201009:564 |
| 68 | ул. Братьев Мареевых, д. 1 | 72:17:0201008:1337 |
| 69 | ул. Братьев Мареевых, д. 2 | 72:17:0201008:1335 |
| 70 | ул. Братьев Мареевых, д. 3 | 72:17:0201008:1342 |
| 71 | ул. Братьев Мареевых, д. 4 | 72:17:0201008:1338 |
| 72 | ул. Братьев Мареевых, д. 5 | 72:17:0201008:1339 |
| 73 | ул. Братьев Мареевых, д. 7 | 72:17:0201008:1336 |
| 74 | ул. Братьев Мареевых, д. 8 | 72:17:0201008:1340 |
| 75 | ул. Братьев Мареевых, д. 9 | 72:17:0201008:1348 |
| 76 | ул. Мира, д. 12 | 72:17:0201001:3042 |
| 77 | ул. Мира, д. 13 | 72:17:0201001:3037 |
| 78 | ул. Мира, д. 14 | 72:17:0201001:3032 |
| 79 | ул. Октябрьская, д. 4 | 72:17:0201003:1156 |
| ул. Октябрьская, д. 6 |
| ул. Октябрьская, д. 8 |
| ул. Торфяная, д. 1 |
| 80 | ул. Островского, д. 19/1 | 72:17:0201004:2493 |
| 81 | ул. Островского, д. 32 | 72:17:0201007:1006 |
| 82 | пер. Кирпичный, д. 16а | 72:17:0201009:563 |
| 83 | ул. Максима Горького, д. 4 | по ПЗЗ надо смещать границы |

Земельные участки под дворовыми территориями планируемые для установления границ в 2021 году

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес придомовой территории МКД | Кадастровый номер |
| 1 | рп.Боровский, ул. Пушкина, д. 2 | 72:17:0201003:22 |
| 2 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 24 | 72:17:0201005:38 |
| 3 | рп.Боровский, ул. Островского, д. 27 | 72:17:0201004:76 |
| 4 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 22 | 72:17:0201002:29 |
| 5 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 11 |  |
| 6 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 16 | 72:17:0201001:19 |
| 7 | рп.Боровский, ул. Советская, д. 8 | 72:17:0201004:57 |
| 8 | рп.Боровский, ул. Максима Горького, д. 11 | 72:17:0201004:36 |
| 9 | рп.Боровский, ул. Островского, д. 5 | 72:17:0201004:67 |
| 10 | рп.Боровский, ул. Островского, д. 25 | 72:17:0201004:75 |
| 11 | рп.Боровский, ул. Первомайская, д. 6а | 72:17:0201008:29 |
| 12 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 18 | 72:17:0201001:21 |
| 13 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 19 | 72:17:0201001:22 |
| 14 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 20 | 72:17:0201001:23 |
| 15 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 21 |  |
| 16 | рп.Боровский, ул. Молодежная, д. 2 |  |
| 17 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 1 | 72:17:0201002:38 |
| 18 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 2 | 72:17:0201002:39 |
| 19 | рп.Боровский, ул. Фабричная, д. 11 | 72:17:0201002:30 |
| 20 | рп.Боровский, ул. Советская, д. 1 | 72:17:0201004:54 |
| 21 | рп.Боровский, ул. Максима Горького, д. 8 | 72:17:0201004:34 |
| 22 | рп.Боровский, ул. Советская, д. 9 | 72:17:0201004:56 |
| 23 | рп.Боровский, ул. Советская, д. 17 | 72:17:0201004:62 |
| 24 | рп.Боровский, ул. Советская, д. 19 | 72:17:0201004:63 |
| 25 | рп.Боровский, ул. Ленинградская, д. 2 | 72:17:0201004:41 |
| 26 | рп.Боровский, ул. Максима Горького, д. 7 | 72:17:0201004:33 |
| 27 | рп.Боровский, ул. Ленинградская, д. 8 | 72:17:0201004:46 |
| 28 | рп.Боровский, ул. Ленинградская, д. 4 | 72:17:0201004:43 |
| 29 | рп.Боровский, ул. Ленинградская, д. 6 | 72:17:0201004:45 |
| 30 | рп.Боровский, ул. Ленинградская, д. 3 | 72:17:0201004:42 |
| 31 | рп.Боровский, ул. Ленинградская, д. 5 | 72:17:0201004:44 |
| 32 | рп.Боровский, ул. Ленинградская, д. 11 | 72:17:0201004:49 |
| 33 | рп.Боровский, ул. Ленинградская, д. 19 | 72:17:0201004:53 |
| 34 | рп.Боровский, ул. Островского, д. 21 | 72:17:0201004:74 |
| 35 | рп.Боровский, ул. Островского, д. 12 | 72:17:0201004:68 |
| 36 | рп.Боровский, ул. Островского, д. 14 | 72:17:0201004:68 |
| 37 | рп.Боровский, ул. Островского, д. 13 | 72:17:0201004:69 |
| 38 | рп.Боровский, ул. Островского, д. 2 | 72:17:0201004:65 |
| 39 | рп.Боровский, ул. Максима Горького, д. 2 | 72:17:0201004:30 |
| 40 | рп.Боровский, ул. Островского, д. 3 | 72:17:0201004:66 |
| 41 | рп.Боровский, ул. Максима Горького, д. 4 | 72:17:0201004:31 |
| 42 | рп.Боровский, ул. Максима Горького, д. 6 | 72:17:0201004:32 |
| 43 | рп.Боровский, ул. Братьев Мареевых, д. 1 | 72:17:0201008:30 |
| 44 | рп.Боровский, ул. Братьев Мареевых, д. 2 | 72:17:0201008:31 |
| 45 | рп.Боровский, ул. Братьев Мареевых, д. 3 | 72:17:0201008:32 |
| 46 | рп.Боровский, ул. Братьев Мареевых, д. 4 | 72:17:0201008:33 |
| 47 | рп.Боровский, ул. Братьев Мареевых, д. 5 | 72:17:0201008:34 |
| 48 | рп.Боровский, ул. Братьев Мареевых, д. 7 | 72:17:0201008:36 |
| 49 | рп.Боровский, ул. Братьев Мареевых, д. 8 | 72:17:0201008:37 |
| 50 | рп.Боровский, ул. Братьев Мареевых, д. 9 | 72:17:0201008:35 |
| 51 | рп.Боровский, ул. Мира, д. 13 | 72:17:0201001:16 |
| 52 | рп.Боровский, ул. Островского, д. 32 | 72:17:0201007:58 |

На 2021 год по программе предусмотрено 3388 тыс.рублей, в том числе на содержание движимого имущества администрации -578.2 тыс.руб., содержание здания администрации-525 тыс.руб., содержание муниципального имущества -1602 тыс.руб. (коммунальные услуги имущество, вывоз мусора, обслуживание счетчиков, обслуживание ОПС, агент.вознаграждение(найм), услуги связи, хозтовары, оценка имущества, техническое обслуживание газопроводов), взносы на капитальный ремонт жилого фонда-536 тыс.руб., изготовление техничекого плана на 14 квартир-56 тыс.руб., формированию межевого плана на земельные участки под многоквартирными домами, под территориями общего пользования прилегающие к многоквартирным домам – 90,2 тыс.руб

План работы по имущественному блоку администрации муниципального образования поселок Боровский на 2021-2023 годы:

- оформление 5-ти бесхозяйных объектов электросетевого имущества;

- обращение в Федеральную Службу государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр) с заявлением о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении 14 квартир, право собственности на которые возникло в 1997г.;

- оформление права муниципальной собственности в Росреестре 4-х бесхозяйных объектов газораспределения, по одному объекту: канализации и трубопровода теплосети;

- включение в муниципальную собственность линий электропередач, предназначенных для освещения территории муниципального образования поселок Боровский, построенных за счет средств бюджета муниципального образования;

- постановка на учет в качестве бесхозяйного объекта, оформление и регистрация права муниципальной собственности на Распределительный пункт-10кВ, по адресу: Тюменская область, Тюменский р-н, рп Боровский, ул Первомайская, д 6, корп 3, и прилегающих к нему линий электропередач и на водонапорную башню, расположенную на территории муниципального образования;

- регистрация и включение в реестр муниципального имущества 14 мостов, проходящих через р.Язевка;

- постановка на кадастровый учет земельных участков под автомобильные дороги, и дальнейшая регистрация права муниципальной собственности, в количестве 14 объектов;

- признание автодороги с адресным описанием: Тюменская область, Тюменский район, муниципальное образование поселок Боровский, автомобильная дорога от СНТ «Ясная поляна» до СНТСН «Боровое» в качестве бесхозяйного объекта недвижимости с целью оформление права муниципальной собственности;

- координатное описание объектов газораспределения, находящихся в собственности муниципального образования, с целью отображения объектов на публичной кадастровой карте.

Кроме того, планируется оформление права муниципальной собственности по мере выявления объектов бесхозяйного имущества в соответствии с действующим законодательством.