**ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИХ МЕРОПРИЯТИЙ**

**по подготовке систем теплопотребления к отопительному сезону**

 **2017-2018 гг.**

**Наименование Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Адрес Потребителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Для бесперебойного и надежного теплоснабжения в отопительный период 2017–2018 гг. в срок до 01.09.2017 г. обязываем Вас выполнить следующие мероприятия:

* Произвести в присутствии представителя теплоснабжающей организации качественную гидропневматическую промывку систем теплопотребления (для более качественной промывки рекомендуем произвести химическую промывку).

*п.п.9.2.9; 9.2.10; 9.1.59 – ПТЭ ТЭ;*

*п. 5.26. – МДК 4-02.2001;*

*п.п. 2.6.13; 5.2.10 – ПН ТЭ ЖФ;*

* При вводе в эксплуатацию и после капитального ремонта провести гидропневматическую промывку систем ГВС

*п.3.4.1 Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 07.04.2009 №20.*

* Произвести в присутствии представителя теплоснабжающей оргнанизации гидравлические испытания систем теплопотребления, теплопотребляющих установок с оформлением соответствующих актов (на время гидравлического испытания тепловых сетей и тепловых пунктов внутренние системы отопления изолировать от действующих сетей установкой глухих фланцев или заглушек)

6 кгс/см2 на – на внутренние системы;

10 кгс/см2 на – тепловые узлы и водоподогреватели;

16 кгс/см2 на – наружные сети;

*п.п.6.2.13; 9.1.59; 9.2.12; 9.2.13; 6.2.8 – ПТЭ ТЭ;*

*п.5.28. – МДК 4-02.2001;*

*п. 5.1.6 – ПН ТЭ ЖФ:*

* Установить регуляторы температуры на систему ГВС.

*п.9.5.1 – ПТЭ ТЭ;*

*п. 5.1.2 – ПН ТЭ ЖФ;*

* Установить регуляторы расхода на систему отопления.

*п.9.3.2 – ПТЭ ТЭ;*

* Установить приборы КИПиА (манометры и термометры) с обязательной ежегодной Госповеркой ЦСМ.

*п.9.1.45 – ПТЭ ТЭ;*

*п. 5.2.24 – ПН ТЭ ЖФ;*

* Вывесить в тепловых узлах схему, пронумеровать арматуру согласно схеме. Чугунную вводную, спускную, продувочную и дренажную арматуру заменить на стальную. Произвести ремонт и ревизию запорной арматуры системы теплопотребления.

*п.п. 9.1.26; 11.5; 5.2.9 – ПТЭ ТЭ;*

*п. 2.6.13 – ПН ТЭ ЖФ;*

* Установить расчетное дроссельное устройство на тепловом вводе, соответствующее нагрузке и предъявить для опломбировки представителю теплоснабжающей организации. В случае отсутствия дроссельных устройств, обеспечить наличие одного из следующих устройств: кран запорно-регулирующий, автоматический регулятор перепада давления

*п.п.; 11.5;9.1.21;9.1.17;9.3.25 – ПТЭ ТЭ;*

* Утеплить оконные и дверные проемы зданий.

*п.11.5 – ПТЭ ТЭ;*

*п. 2.6.2 – ПН ТЭ ЖФ;*

* Выполнить покраску и тепловую изоляцию оборудования и трубопроводов, тепловых пунктов, подвальной и чердачной системы теплоснабжения.

*п.п. 9.1.39; 9.1.40 – ПТЭ ТЭ;*

*п.п.2.6.6; 2.6.7; 5.2.16 – ПН ТЭ ЖФ;*

* Произвести чистку фильтров и грязевиков. На вводе в ИТП, на подающем трубопроводе после запорной арматуры и на обратном трубопроводе перед запорной арматурой по ходу теплоносителя смонтировать устройства для механической очистки от взвешенных частиц.

*п.п. 9.1.22 – ПТЭ ТЭ;*

* Соблюдать температурный режим системы теплопотребления согласно утвержденному температурному графику;

*п. 5.1.3; 5.2.1 – ПН ТЭ ЖФ*

* Пройти ежегодную аттестацию ответственному за тепловое хозяйство в «Ростехнадзоре».

*п.п.2.3.1; 2.3.15; 2.3.20 – ПТЭ ТЭ;*

*п.2.3.7 – РД 153-34.0-20.507-98;*

*п.2.6.6 – ПН ТЭ ЖФ*.

* Получить в теплоснабжающей организации акт допуска узла учета тепловой энергии в эксплуатацию (первично; повторно перед отопительным сезоном). При отсутствии установить коммерческий узел учета тепловой энергии на границе раздела.

*п.п.9.1.43 – ПТЭ ТЭ;*

*п.п. 1.3; 5.1.2; 7.1; 7.7 – ПУ ТЭ и Т;*

*п.2.3.7в – РД 153-34.0-20.507-98;*

*п.2.25 – МДК 4-02.2001;*

*п. 5.1.2 – ПН ТЭ ЖФ;*

* При выполнении всех вышеуказанных мероприятий и отсутствия задолженности за тепловую энергию, получить акт готовности системы теплопотребления для работы в предстоящем отопительном сезоне (п.п.2.6.3;2.6.10-ПН ТЭ ЖФ,ст.20 ФЗ № 190 от 27.07.2010 г. п.16 МДС 41-6.2000,ПОГ к ОП) Сдать систему теплоснабжения по паспорту готовности до **01.09.2017 г**.

***При невыполнении настоящего предписания, Ваше тепловое хозяйство считается не подготовленным к приему тепла и отопительному сезону, а должностные лица несут персональную ответственность по действующему законодательству и согласно Приказу Минэнерго России от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (ст.10) вы обязаны выполнить подготовку к отопительному сезону.***

 ***В случае не выполнения данного предписания теплоснабжающая организация не несет ответственность за качество теплоносителя и системы ГВС внутридомовой системы теплопотребления.***

Приложение к перечню организационно-технических мероприятий по подготовке систем теплопотребления к отопительному сезону 2017-2018 гг. размещено на официальном сайте Администрации пос. Боровский в разделе новости. Ссылка **http://www.borovskiy-adm.ru/administraciya**

**Главный инженер МУП ЖКХ п. Боровский \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Э.Ю. Герасимов**

**Представитель потребителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** Примечание: Роспись должностного лица с расшифровкой в скобках (дата,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Должность, ФИО, телефон)

**Предписание вручил представитель теплоснабжающей организации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**